

Algemene informatie

Contact

Bezoek/Post: Wilhelminaplein 1,
5711 EK Someren
Telefoon: (0493) 494 888
E-mail: gemeente@someren.nl
Website: www.someren.nl

Openingstijden gemeentehuis

Maandag tot en met donderdag: 9.00-17.00 uur
Vrijdag: 9.00-12.30 uur
Maandagavond van 17.00-20.00 uur

Loketten alleen op afspraak te bezoeken.

Een afspraak maakt u via www.someren.nl of telefonisch.

Team Zorg en Ondersteuning is in de ochtend telefonisch bereikbaar voor vragen over zorg, welzijn en opvoeding.

Meer informatie op www.zosomeren.nl

Afvalbalie

Informatie over afval is te vinden op www.mijnblink.nl

Bijstandsuitkering

Een bijstandsuitkering vraagt u aan bij het UWV via www.senzer.nl

Gemeentenieuws digitaal

Ontvangt u het gemeentenieuws liever digitaal in uw mailbox? Meld u dan aan via www.someren.nl/gemeentenieuws

Volg ons

www.facebook.com/GemeenteSomeren
twitter.com/gemsomeren
[instagram.com/gemeente_someren](https://www.instagram.com/gemeente_someren)

Gratis inloopspreekuur Energiebesparing

Wilt u energie besparen of heeft u vragen over bijvoorbeeld zonnepanelen of warmtepompen? U bent van harte welkom op zaterdag 13 januari tussen 10.00 en 12.30 uur in de bibliotheek van Someren aan de Molstraat 12. In de bibliotheek wordt elke tweede en vierde zaterdag van de maand van 10.00 tot 12.30 uur een inloopspreekuur gehouden. Een team van deskundige energie- en bespaarcoaches van Energiehuis Slim Wonen staat klaar om al uw vragen te beantwoorden over verduurzaming en mogelijke bespaarmaatregelen voor uw woning. Het inloopspreekuur is geheel kosteloos en vrijblijvend. Voor een goed advies is het handig als u de jaarafrekening van uw energienota meebrengt. De coaches helpen u graag verder op weg!

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over energiebesparingsmogelijkheden, bijeenkomsten en voorlichting op www.energiehuisslimwonen.nl of op www.somerenatuurlijkduurzaam.nl.



Scan de QR-code en doe de gratis Woning Quick Scan.

Doorlooptijd vergunningaanvragen, meldingen en informatieverzoeken

De wetgeving ten aanzien van vergunningaanvragen voor bouwen, slopen en afwijken van beleidsregels is veranderd door de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024.

Veel bedrijven en burgers wilden graag hun aanvragen nog (laten) regelen onder de Wet Algemene Bepalingen omgevingsrecht (WABO) voordat deze plaatsmaakte voor de Omgevingswet.

Hierdoor zijn in de laatste weken van 2023 veel omgevingsvergunningaanvragen ingediend. De grote hoeveelheid aanvragen zorgen voor een langere doorlooptijd van

de vergunningaanvragen en meldingen en voor een langere wachttijd bij informatieverzoeken.

Wij kunnen ons goed voorstellen dat dit niet wenselijk is voor de voortgang van uw bedrijfsvoering of processen, maar vragen begrip voor deze situatie. We doen wat op dit moment in onze macht ligt om zo efficiënt mogelijk de aanvragen te behandelen.

Meer informatie

Heeft u een aanvraag ingediend, wacht u al langer dan normaal op de afhandeling

en bent u benieuwd naar de voortgang? Wij vragen u te mailen naar gemeente@someren.nl onder vermelding van het zaaknummer van uw aanvraag. Onze excuses voor het eventuele ongemak.

Overzicht activiteiten

Overzicht van evenementen, meldingen gebruik openbaar gebied, collectes en meldingen voor het optreden van een band in een horeca-inrichting, voor de komende twee weken. Aan de vermelding in dit overzicht kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

• Melding gebruik openbaar gebied

- 12 januari: Slipjacht Mierlo-Someren, start Boscafé van Moorsel
- 13 januari: New Year Challenge, historische voertuigenrit
- 14 januari: Après-Ski Party, café D'n Egelantier
- 15 t/m
- 19 januari: Militaire oefening

Informatie

Meer informatie over locaties en tijden kunt u vinden via www.someren.nl/evenementen of u kunt contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Definitieve besluit tot uitschrijven uit de basisregistratie personen (BRP)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat na uitvoerig onderzoek is gebleken dat vermelde personen niet meer wonen op het adres waar zij in de basisregistratie personen van de gemeente Someren staan ingeschreven. Om deze reden worden onderstaande personen uitgeschreven uit de Basisregistratie Personen van de gemeente Someren, conform artikel 2.22 van de wet BRP. Dat wil zeggen dat zij voor de gemeente Someren, administratief gezien, verblijven op een onbekend adres.

Betreffende personen

Naam:	Geboortedatum:	Uitgeschreven per:
Marcia M. Vitorino Pinto	7-8-1993	7-12-2024
Tomasz L. Rup	29-5-1980	7-12-2024

Staat uw naam hierbij, neem dan binnen zes weken na publicatie van dit artikel, contact op met het Klant Contact Centrum.

Een belanghebbende kan t/m zes weken na de dag van publicatie tegen de uitschrijving bezwaar maken. Het bezwaarschrift richt u aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. U kunt de voorzieningenrechter verzoeken om een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen, wanneer een spoedeisende beslissing op bezwaarschrift noodzakelijk is. Dit richt u aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Commissievergaderingen

Op woensdag 17 januari en donderdag 18 januari a.s. vergaderen de commissies ter voorbereiding op de raadsvergadering. De commissievergaderingen zijn openbaar en vinden plaats in de raadzaal van het gemeentehuis. U kunt de vergaderingen live (beeld en geluid) volgen via someren.notubiz.nl

Spreekrecht

Insprekers kunnen zich melden bij de griffier door een e-mail te sturen naar de griffier (h.vansoest@someren.nl) of haar dit telefonisch te melden, tel. (0493) 494 888.

Op **woensdag 17 januari a.s. om 20.00 uur** vergadert de **commissie Ruimte**. Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

1. Opening en vaststelling van de agenda.
2. Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering van 29 november 2023 en behandelen stand van zaken actielijst.
3. Regionale samenwerking.
4. Vaststellen bestemmingsplan Boerenkamplaan 21 Someren.
5. Indienen zienswijze op de wijziging gemeenschappelijke regeling Blink fase 1.
6. Indienen zienswijze Samenwerkingsovereenkomst regionale mobiliteit MRE 2024-2030.
7. Ingekomen stukken/mededelingen:
 - a. Raadsnotitie betreffende resultaat verdiepend onderzoek warmtenet Someren-Centrum en Someren-Noord;

- b. Brief d.d. 23 november 2023 aan raad medewerking verlenen verplaatsing Sanders Fourage naar Ravelweg 7, nr 36.
8. Rondvraag.

Op donderdag **18 januari a.s. om 20.00 uur** vergadert de **commissie Burger en bestuur**.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

1. Opening en vaststelling van de agenda.
2. Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering van 30 november 2023 en behandelen stand van zaken actielijst.
3. Regionale samenwerking.
4. Aanvraag uitkering Bommenregeling Suppletiereregeling explosieven.
5. Vaststellen eerste wijziging verordening maatschappelijke ondersteuning Someren 2020.
6. Vaststellen eerste wijziging van de legesverordening gemeente Someren 2024.
7. Vaststellen eerste wijziging van de OZB verordening gemeente Someren 2024.
8. Ingekomen stukken/mededelingen:
 - a. Raadsnotitie onderzoek kunstgras Dakos;
 - b. Raadsnotitie over achtervangovereenkomst WSW en VNG.
9. Rondvraag.



Bekendmakingen

• Vastgesteld bestemmingsplan Waterlaat en Opper oneven

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 14 december 2023 het bestemmingsplan "Waterlaat en Opper oneven Someren" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023001-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Waterlaat en Opper oneven Someren" voorziet in het realiseren van maximaal 14 woningen, 8 vrijstaande of twee-onder-een-kap woningen aan de Waterlaat en maximaal 6 vrijstaande, twee-onder-een-kap woningen of geschakelde woningen aan de Opper in Someren.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld:

Regels:

- De bouwaanduiding "aaneengebouwd" is toegevoegd in de regels in artikel 5.2.1. Hiervoor is een maximaal bebouwingspercentage van 70% toegestaan. Ook dit type woning is bij nader inzien op onderhavige locatie stedenbouwkundig voorstelbaar op de locatie Opper.
- In artikel 5.2.3. I is toegevoegd dat bij aaneengebouwde woningen de aan te houden afstand tot de zijdelingse perceelsgrens eveneens minimaal 3 meter bedraagt.
- In artikel 5.2.4. zijn de regels met betrekking tot aaneengebouwde woningen toegevoegd uit het bestemmingsplan Grootte Hoeven, vastgesteld op 25 januari 2018.
- In artikel 5.4. zijn de regels met betrekking tot aaneengebouwde woningen toegevoegd uit het bestemmingsplan Grootte Hoeven, vastgesteld op 25 januari 2018.
- Eventueel kan naar aanleiding van proefsleuvenonderzoek de archeologische dubbelbestemming geschrapt worden.
- De verkeersbestemming is opgenomen.

Verbeelding:

- De bouwaanduiding "aaneengebouwd" is toegevoegd op de verbeelding op de locatie Opper.
- Het plangebied aan de Opper is enigszins aangepast zodat er geen sprake meer is van reststrookjes. Deze zijn nu omgezet in een passende verkeersbestemming en deze bestemming is hiertoe opgenomen.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 11 januari 2024 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 12 januari tot en met 22 februari 2024.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023001-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als belanghebbende, hiertegen binnen de beroepstermijn een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent. Ook niet-belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend, of die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, dan wel niet op tijd zijn geweest om een zienswijze in te dienen, kunnen een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Aan deze procedure zijn kosten verbonden, zo ook aan het indienen van een beroepschrift. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Omgevingsvergunningen

Wanneer u de volgende bekendmakingen, van burgemeester en wethouders wilt inzien, kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum.

• Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 28 t/m 31 december 2023 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunning ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Achterweg ong**, afwijken van de bestemming t.b.v. oprichten ruimte voor ruimte woning (28-12-2023);
- **Brimweg 20**, afwijken van de bestemming t.b.v. bijgebouwen (28-12-2023);
- **Cipres ong**, afwijken van de bestemming t.b.v. oprichten bedrijfsruimte (29-12-2023);
- **De Horst ong (naast 4)**, oprichten van een woonhuis (28-12-2023);
- **De Horst ong (naast 4)**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (28-12-2023);
- **Eggendreef ong**, oprichten van een houten woonhuis (29-12-2023);
- **Heesterdijk 16**, oprichten van een woonhuis met bijgebouw (28-12-2023);
- **Hoeksestraat 21**, oprichten van een huisvestingsvoorziening voor arbeidsmigranten (28-12-2023);
- **Houtbroekstraat 8**, herbouwen van een bedrijfswoning (28-12-2023);
- **Kerkendijk 49a**, herbouwen van een woonhuis (30-12-2023);
- **Kouterstraat 20**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (30-12-2023);
- **Kuilerstraat 12**, verbouwen van een loods tot vakantieverblijven (28-12-2023);
- **Lungendonk 13**, herbouwen van een woonhuis (28-12-2023);
- **Lungendonk 14a**, afwijken van de bestemming door uitbreiding co-vergistinginstallatie (29-12-2023);
- **d'Oetersedijk ong**, oprichten van een bedrijfswoning met bijgebouw (28-12-2023);
- **Offermansstraat 9**, afwijken van de bestemming t.b.v. oprichten kindcentrum 't Randal (29-12-2023);
- **Vaarselstraat ong (tussen 33 en 39)**, oprichten van een woonhuis (31-12-2023);
- **Waterlaat ong (Kommerstraat 34b)**, oprichten van een woonhuis (28-12-2023);
- **Witvrouwenbergweg ong**, slopen en herbouwen bedrijfsgebouw (29-12-2023);
- **Zandstraat 97**, herbouwen van een woonhuis (30-12-2023);
- **Zandstraat 97 en 99**, plaatsen van accupakketten (31-12-2023).

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage gelegd.

• Verleende omgevingsvergunningen

In de periode van 28 t/m 31 december 2023 zijn geen verleende omgevingsvergunningen verzonden.

• Ontwerp omgevingsvergunning

Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 9 januari 2024 gedurende zes weken ter inzage ligt de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning voor:

- **Ploegstraat 53a**, inzake het afwijken van de bestemming t.b.v. het oprichten van een gebouw voor het huisvesten van 36 arbeidsmigranten.

Activiteiten omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens medewerking te verlenen aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

- *Bouwen
- *Ruimtelijke ordening

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

U kunt de gegevens ook elektronisch raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (plani-identificatienummer is NL.IMRO.0847.OV02023004-OW01).

Zienswijze

Tijdens de inzageperiode kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt. U kunt hiervoor contact opnemen met het KCC, via tel. (0493) 494 888.

