

Gemeentehuis van de Toekomst

In deze digitale nieuwsbrief delen we de actuele informatie over het Gemeentehuis van de Toekomst. We sturen een nieuwsbrief uit als we informatie te delen hebben. Zijn er vragen over de inhoud, dan kunt u terecht bij de redactie van deze nieuwsbrief:

communicatie@someren.nl. Voor u ligt editie 1, januari 2024.

Inleiding door Dilia Blok, burgemeester gemeente Someren

'Al langer dan vandaag denken we na of onze huidige huisvesting nog past bij de tijdsgeest waarin we nu leven en werken. Voor de eerste verkenning gaan we verschillende duurzaamheidsaspecten meenemen zoals de arbeidsomstandigheden, de energiestaat en de ruimte. We willen op zoek naar een open, wendbaar/flexibel, innovatief, duurzaam en toekomstbestendig gemeentehuis. Een ontmoetingsplek die beter past bij onze manier van denken en werken en die voldoet aan de eisen die de huidige tijd stelt. Waar we als transparante overheid de relatie met onze inwoners beter kunnen gaan vormgeven. Als voorwaarde voor het vinden van het 'Gemeentehuis van de Toekomst' heb ik gesteld dat dit een samenspel moet zijn tussen de organisatie en de buitenwereld. Het gaat immers om een gemeentehuis waar we ons allemaal thuis moeten gaan voelen, als gebruiker, raadslid, inwoner en als medewerker.'

In samenwerking met bureau Hevo

De verkenningsfase voor het 'Gemeentehuis van de Toekomst' wordt begeleid door een extern bureau genaamd Hevo. Dit is een huisvestingsadviseur voor publieke organisaties. Dit bureau kwam als beste naar voren nadat we als gemeente met een aantal bureaus hebben gesproken. Hevo hanteert een aanpak die mensgericht, innovatief en resultaatgericht is. Ze werken aan gebouwen en gebieden, die duurzaam worden ontwikkeld en geëxploiteerd. Hevo is ervan overtuigd dat een gezonde werk- en leefomgeving het welzijn en de prestaties verbetert van de gebruikers van gebouwen en gebieden.

Stuurgroep Gemeentehuis van de Toekomst

De verantwoordelijkheid voor het goed verlopen van dit traject ligt in handen van een stuurgroep met daarin als voorzitter Dilia Blok (bestuurlijk opdrachtgever), Judith Koppers (ambtelijk opdrachtnemer), Johan van der Burg (secretaris a.i.), Mees Cox (communicatieadviseur) en Luuk Binder (adviseur Hevo).

Fase 1: start onderzoek januari 2024

Vanaf januari 2024 start bureau Hevo het onderzoek op met de centrale vraag: Aan welke eisen zou het Gemeentehuis van de Toekomst moeten voldoen? In deze verkenningsfase worden de medewerkers van de gemeente, de raadsleden en de griffie op verschillende manieren betrokken. Ook gaan we inwoners vragen ideeën te delen ter inspiratie.

Na fase 1 volgt een kaderstellende vergadering met de raad om te besluiten hoe we in fase 2 de technische uitwerking zien van het Pakket van Eisen. De 3^e fase draait om de vraag: Hoe willen we dat het Gemeentehuis van de Toekomst eruit gaat zien? Alle opties liggen nog open: op dezelfde plek blijven en opknappen/her-ontwikkelen, verhuizen naar een ander bestaand pand of volledig sloop-nieuwbouw. Dit alles uiteraard onder voorbehoud van bestuurlijke besluitvorming begin 2025.

Planning en Plan van Aanpak

Er worden twee kaderstellende vergaderingen gepland met de raad, respectievelijk in juli 2024 en begin 2025. Dit met als doel kaderstellende uitspraken te doen over het Pakket van Eisen (juli 2024) en over de scenariomogelijkheden naar aanleiding van de resultaten van het onderzoek (begin 2025).

Als bijlagen bij deze nieuwsbrief voegen we een detailplanning en het Plan van Aanpak toe.