

# PaulusProject

## Someren

mei 2019

De gemeente Someren, woningcorporatie woCom, ORO en Kempenhaeghe werken gezamenlijk aan de herontwikkeling van de voormalige Paulusschoollocatie en de Pauluskerklocatie in Someren-Noord. In deze nieuwsbrief delen we het laatste nieuws met u.

## ENERGIEZUINIG RESULTAAT

Afgelopen maanden hebben de gemeente, woCom, Kempenhaeghe en ORO veel gepraat en nagedacht over de nieuwe woningen en woonzorgvoorzieningen op de voormalige Pauluskerk- en de voormalige Paulusschoollocatie. De duurzaamheidsambities lagen hoog. In de nieuwbouw worden namelijk geen gasleidingen meer aangelegd. En omdat er vanaf 2020 in Nederland overall 'Bijna Energie Neutraal Gebouwd' moet worden, willen én gaan we daar in het PaulusProject al rekening mee houden. We zijn blij dat we hier samen goede afspraken over hebben gemaakt. De voorbereidende activiteiten zijn opgepakt en de (gevel)ontwerpen van de kleinschalige

woonzorgvoorzieningen en de woningen zijn bijna definitief. Wij zijn er erg tevreden over en willen deze binnenkort graag met u delen.

### START BOUW

Het is de bedoeling om eind van dit jaar te gaan starten met de bouw. Zodat we eind 2020/begin 2021 de gebouwen op kunnen leveren. Als alles goed verloopt, kunnen de nieuwe (zorg)woningen dan begin 2021 in gebruik worden genomen. Maar voordat we daadwerkelijk starten, voordat de eerste steen gelegd wordt, wordt u uiteraard nog uitgebreid geïnformeerd over de bouwwerkzaamheden en de planning.

## Uitnodiging

### Inloopavond

24 juni 19.00-21.00 uur

In de voorbije maanden zijn de plannen voor de voormalige Paulusschool- en Pauluskerklocatie verder uitgewerkt. We willen u graag meer vertellen over de duurzame maatregelen, de (gevel)ontwerpen van de kleinschalige woonzorgvoorzieningen en de woningen en de planning van de bouw.

Op maandag 24 juni lichten wij de ontwerpen, tijdens een inloopavond, nader toe in gemeenschapshuis De Weijers. Ook u bent van harte welkom tussen 19.00 uur en 21.00 uur.

## HEEFT U NOG VRAGEN OVER HET PAULUSPROJECT?

Stel ze dan gerust. U kunt hiervoor een mail sturen naar [gemeente@someren.nl](mailto:gemeente@someren.nl) met als onderwerp: **PaulusProject**

## (SEMI)BUNGALOWS VERKOCHT

De 6 koopwoningen op de locatie van de voormalige Pauluskerklocatie zijn inmiddels allemaal verkocht. SIR55 heeft hiervoor een voorlopig

ontwerp gemaakt. Zodra het ontwerp van deze (semi)bungalows definitief is, worden de gevelbeelden aan u getoond.

