

# NIEUWSBRIEF

## WATERDAEL I EN II

## AARDGASVRIJ-KLAAR IN 2030



NATUURLIJK  
DUURZAAM

**Nr. 8: 19 maart 2026**

Beste lezer,

Welkom bij de achtste nieuwsbrief Waterdael I en II aardgasvrij-klaar in 2030!

In 2050 moeten we als gemeente aardgasvrij zijn. Daarom werken we aan plannen om onze wijken en buurten voor te bereiden op de overstap naar alternatieve warmtebronnen, zoals warmtepompen. Samen met u gaan we graag als eerste aan de slag in Waterdael I en II. Deze nieuwsbrief informeert u over de voortgang, deelt inspirerende verhalen van medebewoners en houdt u op de hoogte van geplande activiteiten rondom "een aardgasvrij-klaar Waterdael I en II in 2030".

Wilt u deze nieuwsbrief digitaal lezen of u aanmelden voor de digitale nieuwsbrief? Ga dan naar de website [www.someren.nl/waterdael](http://www.someren.nl/waterdael). Kunt u de nieuwsbrief niet digitaal ontvangen? Neem dan telefonisch contact op met de gemeente via 0493 494 888 of loop het gemeentehuis binnen en vraag naar projectleider Thijs Staal.

Bedankt voor uw interesse en betrokkenheid!

---

**Vul de enquête in en maak kans op een cadeaubon t.w.v. €20,-**

Doe mee aan de Duurzaamheidsenquête voor Waterdael I & II! Je kunt de enquête eenvoudig invullen via de link of QR-code hieronder. Het kost maar een paar minuutjes.

[www.someren.nl/waterdaelenquete](http://www.someren.nl/waterdaelenquete)



We vragen je om je adres en e-mail door te geven zodat je kans maakt op de prijs en deze kunnen uitreiken. De informatie wordt uitsluitend gebruikt voor dit onderzoek (en eventueel aanmelding voor de nieuwsbrief) en verder nergens voor ingezet.

In Waterdael I en II zetten we mooie stappen richting een duurzamere toekomst. Maar hoe ver zijn we eigenlijk al? Dat willen we graag samen met jullie ontdekken! Daarom nodigen we je uit om een korte online enquête in te vullen over hoe jij – nu of in de toekomst – bezig bent met het verduurzamen van je woning.

### ✚ **Waarom meedoen?**

- Je helpt ons een duidelijk beeld te krijgen van wat er leeft in de wijk.
- Met jouw input kunnen we gericht(er) inspelen op wat bewoners nodig hebben.
- **Onder de deelnemers verloten we cadeaubonnen van €20!**

Je kunt de enquête eenvoudig invullen via de link of QR-code in deze nieuwsbrief. Het kost maar een paar minuutjes.

Samen maken we Waterdael nóg toekomstbestendiger.

Alvast bedankt voor je tijd en betrokkenheid!

---

### **Op bezoek bij... Hans en José**

In deze rubriek gaan we op bezoek bij woningeigenaren in onze wijk. Dit keer gingen we samen met energiecoach Jan op bezoek bij Hans en José.

Na veertig jaar wonen in het buitengebied van Someren-Heide, tussen de fruitbomen, bijenkasten en de meubelwerkplaats, besloten Hans en José acht jaar geleden te verhuizen. José wilde graag dicht(er) bij het centrum wonen, zodat ze gemakkelijker boodschappen kon doen. Ze vonden een vrijstaande woning uit 1991, die inmiddels is uitgegroeid tot een voorbeeld van hoe je een jaren '90-woning slim kunt verduurzamen.

### **Verduurzaming in de jaren '90-woning**

Toen Hans en José in dit huis kwamen wonen hebben ze de oude ketel direct vervangen voor een nieuwer model. Sinds 3 jaar hebben ze twee airco's hangen om in de winterperiode bij te verwarmen, allebei aangesloten op een warmtepomp. Daarnaast hebben ze een hybride warmtepomp die gebruikt wordt voor het warm water en de vloerverwarming. De vloerverwarming lag er al in en is dus wat ouder, maar werkt goed genoeg omdat het huis inmiddels voldoende is geïsoleerd. Onlangs hebben ze openslaande deuren met triple glas laten plaatsen. In de oude kozijnen was voor HR++ glas namelijk geen ruimte, dus zijn ze direct voor nieuwe kozijnen met triple glas gegaan.

Ook de spouwmuur is nu geïsoleerd. 'We kregen met twee maatregelen dubbel zoveel subsidie, dus we waren gek als we dit niet deden,' zegt Hans. In februari vorig jaar kwam energiecoach Jan langs voor een warmtebeeldscan. Hierop konden ze zien dat de kozijnen nu veel beter geïsoleerd waren, maar ook op welke plekken er nog wel warmteverlies was.

### **Zonnepanelen vervangen en van het gas af.**

Op de woning liggen al 20 zonnepanelen toen Hans en José deze kochten en deze zijn inmiddels deels al aan vervanging toe. 'Onze zoon wekt net zo veel stroom op met de helft minder zonnepanelen, dus gaan er zeker 7 vervangen voor een nieuwer model'. Ook hebben ze in de tussentijd al een nieuwe omvormer laten plaatsen.

Energiecoach Jan constateerde dat Hans en José op den duur wel van het gas af zouden kunnen. 'Ze koken al elektrisch en hebben geen radiatoren, dus je zou de hybride warmtepomp uiteindelijk gerust kunnen vervangen voor een all-electric warmtepomp.

### Toekomstplannen?

Naast de zonnepanelen die ze nog gaan vervangen, onderzoeken Hans en José of een thuisbatterij interessant zou kunnen zijn. Hans benadrukte dat hij niet verduurzaamt om terug te verdienen, maar dat weerhoudt hem er niet van om bezig te blijven. Dat zit nou eenmaal in hem. Zo woont hij alle themabijeenkomsten van EnergieHuis Slim Wonen bij in Basisschool De Ranonkel en heeft hij energiecoach Jan al een aantal keren bij hun op huisbezoek uitgenodigd. Hij doet deze kennis niet voor niks op en wil andere huiseigenaren meegeven: 'Je kunt het beter in één keer goed doen. Misschien is het dan wat meer werk of iets duurder, maar je hoeft er daarna niet meer naar om te kijken.'



### Ook aan de slag met verduurzamen?

**Wil jij net als Hans en José stappen zetten, maar weet je niet waar te beginnen? Een energiecoach denkt gratis met je mee, kijkt naar jouw woning en helpt je op weg met praktische adviezen. Maak een afspraak via [www.energiehuis Slim Wonen.nl](http://www.energiehuis Slim Wonen.nl) en ontdek welke mogelijkheden jouw huis heeft.**

### Gratis beurs 'Ouder Worden en Wonen' voor 50-plussers in Someren

Waar moet ik rekening mee houden als ik ouder word? Op wie kan ik straks terugvallen in mijn omgeving? Hoe wil ik wonen als ik ouder word? Thuis, verhuizen of verbouwen? Is er straks nog zorg en een juiste woonplek voor mij? Waar vind ik advies, hulp en welke regels zijn er?

Met deze vragen kun je terecht op de informatiemarkt van 21 maart in De Ruchte.

Datum: Zaterdag 21 maart

Tijdstip: 13:30 – 16:00 uur. Inloop vanaf 13:15 uur.

Locatie: De Ruchte, Someren

De middag is ook zeker interessant voor jouw naasten.

Er zijn marktkraampjes waar je vragen kunt stellen en informatie krijgt. Daarnaast zijn er meerdere presentaties. Notaris Karolina Meems (Notariskantoor van Kaam) vertelt over het levenstestament. EnergieHuis Slim Wonen presenteert over het verduurzamen van je woning. De gemeente Someren licht de woon-welzijn-zorgvisie van de gemeente toe die gaat over langer zelfstandig thuis wonen.



Verder krijg je voorbeelden, praktische tips en adviezen die je meteen kunt gebruiken. Je persoonlijke vragen kun je tussen de lezingen door stellen aan diverse organisaties die met een eigen kraampje aanwezig zijn.

Toegang is gratis, de koffie staat klaar!

Deze middag wordt mogelijk gemaakt door: EnergieHuis Slim Wonen, Senioren Kring Someren, Onis Welzijn, dorpsondersteuners, Gemeente Someren, WMO consulenten, VAC, Notariskantoor van Kaam en Wocom.



### Hoe comfortabel zit u erbij?

Het najaar is begonnen. De lage temperaturen komen eraan en zorgen ervoor, dat de verwarming vaak wat hoger moet om er comfortabel bij te zitten. Gelukkig zijn er manieren om de bijbehorende energiekosten te verlagen!

### Warmtebeeldscan

Zo kunt u bijvoorbeeld onderzoeken hoe u warmteverlies in uw woning kunt beperken. Sommige warmtelekken liggen voor de hand en kunnen eenvoudig verholpen worden: bijvoorbeeld door het sluiten van een trapgat naar zolder of het plaatsen van tochtstrips of een brievenbusborstel.

Ander warmteverlies is moeilijker op te sporen. Om deze warmtelekken op te sporen, kunt u een warmtescan laten doen. Een warmtescan laat precies zien waar warmtelekken in uw woning zitten en waar u dus het beste kunt isoleren. Het mooie is dat deze warmtescan voor de inwoners van Waterdael nu helemaal **gratis** is! Een warmtebeeldscan vraagt u gemakkelijk aan via [www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren](http://www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren) of scan de QR-code op deze pagina.



### Huisbezoek

Mocht u behoefte hebben aan meer advies over de mogelijkheden in uw woning, dan kunnen de energiecoaches van het EnergieHuis Slim Wonen u hiermee helpen! Bij het EnergieHuis Slim Wonen kunt u een huisbezoek aanvragen. Tijdens zo'n bezoek komt een energiecoach bij u thuis om uw situatie te bekijken en met u mee te denken over mogelijke maatregelen. Denk aan isolatie, de installatie van een warmtepomp of de aanschaf van zonnepanelen.

Tijdens het bezoek kunt u vragen stellen over energiebesparing en over de mogelijkheden voor het verder verduurzamen van de woning. Ook kunt u met de energiecoach een verbeterplan maken of concrete vervolgstappen bespreken. De inwoners van Waterdael kunnen nu **gratis** een huisbezoek aanvragen. Een huisbezoek vraagt u gemakkelijk aan via [www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren](http://www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren) of scan de QR-code op deze pagina.

---

## Agenda EnergieHuis Slim Wonen

Naast alle initiatieven eerder genoemd in deze nieuwsbrief, organiseert EnergieHuis Slim Wonen ook meerdere bijeenkomsten en evenementen. Deze zijn bedoeld om kennis over het verduurzamen van woningen te delen en u onafhankelijke voorlichting over energiebesparing te geven.

### Gratis inloopspreekuur

In Someren worden inloopspreekuren op afspraak gehouden. Ga naar

<https://energiehuisslimwonen.nl/inloopspreekuur-someren/> om een afspraak te maken.

### Themabijeenkomsten

Hieronder staat het overzicht van alle aankomende bijeenkomsten van Energiehuis Slim Wonen, zodat u deze kunt bijwonen:

Datum	Themabijeenkomst Onderwerp
<b>Dinsdag 24 maart</b>	<i>Einde saldering. Wat nu? Thuisbatterij? De Weeffabriek in Geldrop</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>
<b>Donderdag 26 maart</b>	<i>Slim Ventileren &amp; Isoleren, Het Gemeentehuis, Ridderplein 1, Gemert</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>
<b>Maandag 30 maart</b>	<i>Alles over warmtepompen, EnergieHuis Slim Wonen (Torenstraat 3-5) in Helmond,</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>
<b>Donderdag 9 april</b>	<i>Isoleren, Ventileren en Schimmel voorkomen, De commissiekamer van het Gemeentehuis, Jan van Schijneveldlaan 2, Nuenen</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>
<b>Maandag 13 april</b>	<i>Einde saldering. Wat nu? Thuisbatterij? EnergieHuis Slim Wonen (Torenstraat 3-5) in Helmond,</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>
<b>Donderdag 23 april</b>	<i>Condens en Schimmel voorkomen in je woning, Brasserie Bruisend, Brugstraat 23, 5731 HE Mierlo</i> aanmelden via <a href="http://www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten">www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</a>

---

### Wilt u meer informatie?

- Informatie over het project en aanmelden voor de nieuwsbrief kunt u vinden op [www.someren.nl/waterdael](http://www.someren.nl/waterdael).
- Voor vragen kunt u per e-mail terecht bij [duurzaam@someren.nl](mailto:duurzaam@someren.nl).