

NIEUWSBRIEF

WATERDAEL I EN II

AARDGASVRIJ-KLAAR IN 2030



NATUURLIJK
DUURZAAM

Nr. 7: 29 september 2025

Beste lezer,

Welkom bij de zevende nieuwsbrief Waterdael I en II aardgasvrij-klaar in 2030!

In 2050 moeten we als gemeente aardgasvrij zijn. Daarom werken we aan plannen om onze wijken en buurten voor te bereiden op de overstap naar alternatieve warmtebronnen, zoals warmtepompen. Samen met u gaan we graag als eerste aan de slag in Waterdael I en II. Deze nieuwsbrief informeert u over de voortgang, deelt inspirerende verhalen van medebewoners en houdt u op de hoogte van geplande activiteiten rondom "een aardgasvrij-klaar Waterdael I en II in 2030".

Wilt u deze nieuwsbrief digitaal lezen of u aanmelden voor de digitale nieuwsbrief? Ga dan naar de website www.someren.nl/waterdael. Kunt u de nieuwsbrief niet digitaal ontvangen? Neem dan telefonisch contact op met de gemeente via 0493 494 888 of loop het gemeentehuis binnen en vraag naar projectleider Thijs Staal.

Bedankt voor uw interesse en betrokkenheid!



Doe Groen Dagen

Van zaterdag 4 t/m zaterdag 11 oktober vinden de Doe Groen Dagen plaats. Tijdens deze dagen kun je meedoen aan diverse activiteiten die je ideeën geven over hoe je energie kunt besparen en hoe je beter met de natuur, het milieu en het veranderende klimaat kunt omgaan. Doe mee en laat je van je groene kant zien!

Datum	Tijd	Activiteit	Locatie
Za 4 okt.	9.00-12.00uur	Tegelruilactie: ruil tuintegels voor gratis planten	Parkeerplaats aan de Donksedreef naast natuurtheater De Donck
Di. 7 okt.	15.30 – 16.00uur	Voorleesmiddag in groen jasje voor kinderen tussen de 4 en 7 jaar	Bibliotheek, Molenstraat 12 Someren
Di. 7 okt.	19.00 – 21.00uur met daarna borrel	Infoavond HEMS, thuisbatterij & Enexis buurtapp	De Ranonkel, Dommel 20 Someren
Wo. 8 okt.	13:00-16:00uur	Kijkje in de vuilniswagen & wat hoort waar spel	Wilhelminaplein Someren
Za 11 okt.	09.30-11.30uur	Opening kledingruilwinkel	Kanaalstraat 12 Someren (oude Varendonck college)
Za 11 okt.	10.00 – 12.00uur	Inloopspreekuur Energiebesparing	Bibliotheek, Molenstraat 12 Someren
Za 11 okt.	2 rondes: 10.30-11.15uur 11.30-12.15uur	Excursie waterbassins	Buffers Slievenstraat, Parkeren en verzamelen bij Microhal, Noorderlaan 44 Someren
Doorlopend		Funky Phone arcade in gemeentehuis: lever je oude telefoon in en speel een spel!	Gemeentehuis, Wilhelminaplein 1 Someren
		Uitgifte gratis GFT-E emmertjes	Karwei, Witvrouwenbergweg 11 Someren
		Gratis compost bij de milieustraat	Milieustraat, Holberg 2 Someren

Kijk voor meer informatie op www.someren.nl/doegroen of scan de QR-Code hiernaast.



Dinsdag 7 oktober: Infoavond Slim omgaan met energie

Wil jij weten hoe je slimmer om kunt gaan met energie in je eigen woning? Kom dan op dinsdag 7 oktober naar de infoavond in Someren! Tijdens deze avond leer je alles over drie innovatieve manieren om je energieverbruik te optimaliseren:

Thuisbatterij

Wat zijn de voordelen en nadelen van een thuisbatterij? Is het iets voor jouw woning? En waar moet je op letten bij de aanschaf? Je krijgt praktische informatie om een weloverwogen keuze te maken.

Home Energy Management System (HEMS)

Ontdek hoe je apparaten zoals je wasmachine, zonnepanelen, laadpaal en thuisbatterij slim met elkaar kunt laten communiceren via het internet. Zo stem je je energieverbruik beter af op wat je zelf opwekt.



BuurtNet-App van Enexis

Deze handige app geeft je advies over de beste momenten om energie te gebruiken, bijvoorbeeld wanneer de zon schijnt. Zo help je mee om overbelasting van het energienet te voorkomen én bespaar je op je energiekosten.

Aanmelden is niet verplicht, maar wel fijn! Zo krijgen wij een beter beeld van hoeveel mensen we mogen verwachten:

Meld je hier direct aan via <https://energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomst-thuisbatterij-someren/> of scan de QR-code:

Praktische informatie

- Datum: Dinsdag 7 oktober 2025
- Locatie: Basisschool De Ranonkel
- Aanvang: 19.00 uur (*Inloop vanaf 18.30 uur*)
- Aansluitende borrel vanaf +/- 21.00 uur



Op bezoek bij... Leon en Els

In deze rubriek neemt EnergieHuis Slim Wonen een kijkje in huis bij woningeigenaren in de buurt. Leuk en leerzaam om te zien hoe zij bezig zijn met het verduurzamen van hun woning. Dit keer gingen we langs bij Leon. Hij woont met zijn vrouw en twee kinderen in een vrijstaand huis uit 1992 in Someren.

Stukje bij beetje verduurzamen

Leon en zijn vrouw wonen sinds enkele jaren in deze woning en weten inmiddels zeker: hier blijven we. En dus pakken ze het huis stukje bij beetje aan. 'We doen elk jaar iets. Zo blijft het betaalbaar, én zien we direct wat het oplevert', vertelt Leon.

Dat begon in december 2020 met het meten van het energielabel, dat was toen B. Inmiddels liggen er zeventien zonnepanelen op het dak, koken ze elektrisch, hebben ze beneden HR++ glas laten plaatsen en vloerverwarming aangelegd.

Comfort voel je meteen

'Sinds we het glas hebben vervangen, merken we echt meer comfort in huis', vertelt Leon. Ook het dak en de spouwmuren waren al goed geïsoleerd. Ze lieten dit wel even controleren. Iemand kwam langs, boorde een paar gaten en concludeerde dat het steenwol nog in goede staat was. Een opvallend onderdeel van de woning is de serre, die al in 2000 door de eerste eigenaar is aangebouwd. Leon overweegt om deze ruimtes in de toekomst met airco's te verwarmen en te koelen.

Zoveel mogelijk onafhankelijk worden

Op de dag van het bezoek komt ook Alex van Sobolt Enven Energieadvies langs. Hij stelt vragen, bekijkt tekeningen die Leon van tevoren heeft geüpload en maakt een plan. 'Het idee is om te kijken: stel je zit nu op label B, hoe kom je dan met zo min mogelijk kosten naar label A?', legt Alex uit.

Leon luistert geïnteresseerd. 'Wat zou het leuk zijn als we ooit helemaal onafhankelijk zouden zijn van een energiemaatschappij', zegt Leon. 'Dat lukt nu nog niet, maar we spelen wel quitte met onze zonnepanelen. Ik wil weten wat er nog meer mogelijk is.'



Volgende stap

Leon kijkt positief terug op de afspraak met Alex. 'Als je nog geen adviseur in huis hebt gehad, is het zeker de moeite waard', vertelt hij. Zelf had hij vier jaar geleden al een soortgelijk bezoek, destijds als voorwaarde voor korting op de hypotheek. 'De uitkomst van beide rapporten is eigenlijk hetzelfde. Het advies is om extra te isoleren en de beglazing te vervangen door HR+ glas. Als we dat dit jaar doen, legt de Rabobank er vijfhonderd euro bij. Maar het blijven grote investeringen die we nu nog niet kunnen doen.'

De nazorg van zowel Sobolt als Rabobank ervaart Leon als goed. Beide organisaties belden hem na met een enquête en om te checken of alles duidelijk was. 'Het is een goed initiatief, zeker voor mensen die nog geen label hebben of niet weten wat ze kunnen doen.'

Wil je aan de slag met verduurzamen? Kijk op energiehuisslimwonen.nl/someren voor meer informatie.

Waterzijdig inregelen: meer comfort én lagere energierekening

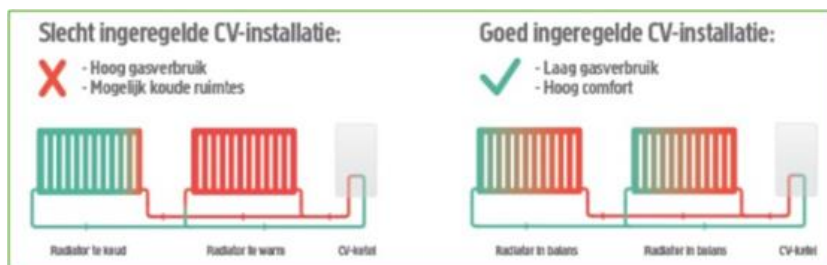
Veel cv-installaties in woningen staan niet optimaal afgesteld. Dat betekent dat sommige radiatoren of vloerverwarmingszones te warm worden, terwijl andere kamers juist moeilijk op temperatuur komen. Door het verwarmingssysteem waterzijdig in te regelen (WZI) wordt de warmte beter verdeeld over het hele huis. Dit zorgt voor meer comfort, minder gasverbruik (zo'n 10% tot wel 15%) en dus een lagere energierekening.

Sinds 2020 is het wettelijk verplicht om een installatie waterzijdig in te regelen. Dit geldt voor zowel nieuwe installaties, als voor bestaande installaties waarvan de warmtebron (cv-ketel of (hybride) warmtepomp) wordt vervangen of vernieuwd, of wanneer meer dan 30% van de warmtelichamen (zoals radiatoren) worden vervangen. Om diverse redenen wordt het in de praktijk helaas achterwege gelaten.

Ben je van plan om binnenkort een nieuwe cv-ketel of warmtepomp te plaatsen of meer dan 30% van je warmtelichamen te vervangen, vraag je installateur dan expliciet om je verwarmingssysteem waterzijdig in te

regelen. Ga je niets vervangen, maar denk je dat je verwarmingssysteem niet optimaal staat ingesteld, dan kun je - als je een beetje handig bent - ook kijken of je het zelf kan doen.

Wil je hier meer over weten? Kijk dan eens op de website van het EnergieHuis. Ook interessant: de gemeente en het EnergieHuis onderzoeken momenteel of er in Waterdael een pilot gedraaid kan worden met waterzijdig inregelen. Wordt vervolgd....



De Buurtnet-App van Enexis: Samen werken aan een slim en betrouwbaar energiesysteem

We verduurzamen steeds meer in Someren – zonnepanelen, warmtepompen, elektrische auto's... het is prachtig om te zien hoe Waterdael I en II toekomstgericht bezig is. Maar al die duurzame energie zorgt ook voor een nieuwe uitdaging: het stroomnet raakt steeds vaker overbelast.

In de zomer leveren zonnepanelen soms meer stroom terug dan het net aankan. In de winter zorgen warmtepompen, laadpalen en andere elektrische apparaten juist voor piekbelasting. Dit kan leiden tot knipperende lampen, uitvallende apparaten of zelfs storingen. Netbeheerders, zoals Enexis in Someren, werken hard aan het uitbreiden van het elektriciteitsnet, maar dat kost tijd en geld.

Maar we kunnen meer doen om deze uitdagingen te overwinnen. Daarbij kunnen bewoners zelf ook een steentje bijdragen. Om mee te kunnen helpen, heeft Enexis nu de Buurtnet-App ontwikkeld: een slimme app die je inzicht geeft in de stroomdrukke in je eigen buurt. De app laat zien wanneer het net zwaar belast is, zodat je bijvoorbeeld je wasmachine of elektrische auto op een rustiger moment kunt gebruiken. Door je energieverbruik slim te verschuiven, houden we samen het net stabiel én besparen we kosten.

Wat biedt de BuurtNet-App voor jou als bewoner?

- Inzicht in de netbelasting van het transformatorhuisje waarop jouw woning is aangesloten
- Tips en handelingsperspectief om energie slim te gebruiken
- De mogelijkheid om zelf opgewekte stroom zoveel mogelijk zelf te benutten



De gemeente Someren ondersteunt de Buurtnet-App van harte, omdat het bewoners actief betreft bij het verduurzamen van onze leefomgeving. Door samen netbewust te handelen, voorkomen we storingen en dragen we bij aan een betrouwbaar en betaalbaar energiesysteem voor iedereen.

Meer weten over de BuurtNet-App? Kom langs tijdens de Infoavond op 7 oktober!

Op dinsdagavond 7 oktober zal een expert van Enexis tijdens de infoavond op de Basisschool de Ranonkel een presentatie geven over de BuurtNet-App. Hierbij zal er meer uitleg worden gegeven over de App en vertellen ze hoe ze graag samen met de bewoners meer netbewust willen worden in de toekomst. Enexis ontwikkelt de BuurtNet-App stap voor stap verder, met behulp van bewoners en experts, dus uw input is van harte welkom.

Meld je hier direct aan via:

<https://energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomst-thuisbatterij-someren/> of scan de QR-code:



Hoe comfortabel zit u erbij?

Het najaar is begonnen. De lage temperaturen komen eraan en zorgen ervoor, dat de verwarming vaak wat hoger moet om er comfortabel bij te zitten. Gelukkig zijn er manieren om de bijbehorende energiekosten te verlagen!

Warmtebeeldscan

Zo kunt u bijvoorbeeld onderzoeken hoe u warmteverlies in uw woning kunt beperken. Sommige warmtelekken liggen voor de hand en kunnen eenvoudig verholpen worden: bijvoorbeeld door het sluiten van een trapgat naar zolder of het plaatsen van tochtstrips of een brievenbusborstel.

Ander warmteverlies is moeilijker op te sporen. Om deze warmtelekken op te sporen, kunt u een warmtescan laten doen. Een warmtescan laat precies zien waar warmtelekken in uw woning zitten en waar u dus het beste kunt isoleren. Het mooie is dat deze warmtescan voor de inwoners van Waterdael nu helemaal **gratis** is! Een warmtebeeldscan vraagt u gemakkelijk aan via www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren of scan de QR-code op deze pagina.



Huisbezoek

Mocht u behoefte hebben aan meer advies over de mogelijkheden in uw woning, dan kunnen de energiecoaches van het EnergieHuis Slim Wonen u hiermee helpen! Bij het EnergieHuis Slim Wonen kunt u een huisbezoek aanvragen. Tijdens zo'n bezoek komt een energiecoach bij u thuis om uw situatie te bekijken en met u mee te denken over mogelijke maatregelen. Denk aan isolatie, de installatie van een warmtepomp of de aanschaf van zonnepanelen.

Tijdens het bezoek kunt u vragen stellen over energiebesparing en over de mogelijkheden voor het verder verduurzamen van de woning. Ook kunt u met de energiecoach een verbeterplan maken of concrete vervolgstappen bespreken. De inwoners van Waterdael kunnen nu **gratis** een huisbezoek aanvragen. Een huisbezoek vraagt u gemakkelijk aan via www.energiehuisslimwonen.nl/waterdael-someren of scan de QR-code op deze pagina.

Agenda EnergieHuis Slim Wonen

Naast alle initiatieven eerder genoemd in deze nieuwsbrief, organiseert EnergieHuis Slim Wonen ook meerdere bijeenkomsten en evenementen. Deze zijn bedoeld om kennis over het verduurzamen van woningen te delen en u onafhankelijke voorlichting over energiebesparing te geven.

Hieronder staat het overzicht van alle aankomende bijeenkomsten van Energiehuis Slim Wonen, zodat u deze kunt bijwonen:

Donderdag 2 oktober	<i>Isoleren, Ventileren en Schimmel Voorkomen, gemeentehuis Gemert, aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Donderdag 2 oktober	<i>Isoleren, Ventileren en Schimmel Voorkomen, Het Patronaat in Mierlo aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Maandag 6 oktober	<i>Isoleren, Ventileren en Schimmel Voorkomen, Het EnergieHuis Slim Wonen (Torenstraat 3-5) in Helmond. aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Woensdag 8 oktober	<i>Isoleren, Ventileren en Schimmel voorkomen, De Gouden Helm, Helenaveen aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Zaterdag 11 oktober	Inloopspreekuur van 10:00 tot 12:30 uur, bibliotheek, Molenstraat 12
Zaterdag 25 oktober	Inloopspreekuur van 10:00 tot 12:30 uur, bibliotheek, Molenstraat 12
Maandag 3 november	<i>Thuisbatterij en energie opslag, Het EnergieHuis Slim Wonen (Torenstraat 3-5) in Helmond, aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Donderdag 6 november	<i>Kleine bespaarmaatregelen, De Weeffabriek in Geldrop aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Zaterdag 8 november	Inloopspreekuur van 10:00 tot 12:30 uur, bibliotheek, Molenstraat 12
Dinsdag 18 november	<i>Thuisbatterij en energie opslag, De Ossenbeemd in Deurne aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>
Donderdag 11 december	<i>Thuisbatterij en energie opslag, Het Patronaat in Mierlo aanmelden via www.energiehuisslimwonen.nl/themabijeenkomsten</i>

Wilt u meer informatie?

- Informatie over het project en aanmelden voor de nieuwsbrief kunt u vinden op www.someren.nl/waterdael.
- Voor vragen kunt u per e-mail terecht bij duurzaam@someren.nl.