

NIEUWSBRIEF

WATERDAEL I EN II

AARDGASVRIJ-KLAAR IN 2030



Nr. 3: 27 augustus 2024

Beste lezer,

Welkom bij de derde nieuwsbrief Waterdael I en II aardgasvrij-klaar in 2030!

In 2050 moeten we als gemeente aardgasvrij zijn. Daarom werken we aan plannen om onze wijken en buurten voor te bereiden op de overstap naar alternatieve warmtebronnen, zoals warmtepompen. Samen met u gaan we graag als eerste aan de slag in Waterdael I en II. Samen met inwoners van de wijk en andere belanghebbenden zoals Enexis en woCom maken we in 2024 een wijkuitvoeringsplan. In dit plan staan de acties die we tot en met 2027 willen ondernemen om in 2030 aardgasvrij-klaar te zijn. In 2027 wordt dit plan waar nodig geactualiseerd.

Deze nieuwsbrief informeert u over de voortgang, deelt inspirerende verhalen van medebewoners en andere belanghebbenden, en houdt u op de hoogte van geplande activiteiten rondom "een aardgasvrij-klaar Waterdael I en II in 2030".

Wilt u deze nieuwsbrief digitaal lezen of aanmelden voor de nieuwsbrief? Ga dan naar www.someren.nl/waterdael. Kunt u de nieuwsbrief niet digitaal ontvangen? Neem dan telefonisch contact op met de gemeente via 0493 494 888 of loop het gemeentehuis binnen en vraag naar projectleider Tom Classens.

Bedankt voor uw interesse en betrokkenheid!

Informatiebijeenkomst: De financiering van aardgasvrij-klaar wonen

Op woensdagavond 9 oktober organiseert de gemeente samen met het EnergieHuis Slim Wonen en de Klankbordgroep Waterdael I en II een informatiebijeenkomst in De Ranonkel. Dit is een vervolg op de eerdere bijeenkomsten over het thema aardgasvrij-klaar wonen. Deze keer staat de financiering van aardgasvrij-klaar wonen centraal..

Er wordt een presentatie gegeven over hoe u duurzame veranderingen in uw huis kunt betalen. We laten ook zien hoe anderen dit hebben aangepakt. Na de presentatie is er tijd om bij te praten met andere buurtbewoners en te genieten van een borrel. Er is een financieel adviseur aanwezig die uw vragen kan beantwoorden over de financieringsmogelijkheden van een aardgasvrij huis. Ook zijn er energiecoaches aanwezig voor de beantwoording van vragen over aardgasvrij wonen.

We hopen u te zien op 9 oktober!

Praktische informatie

- Datum: woensdag 9 oktober.
- Locatie: Basisschool De Ranonkel.
- Inloop vanaf 19:00.
- Inhoudelijke deel vanaf 19:30.
- Aansluitende borrel vanaf +/-21:00.
- Aanmelden is niet nodig, u kunt gewoon aanschuiven.

Lekker het najaar in met een gratis huisbezoek

Het najaar komt er alweer bijna aan. Goed om uw woning voor te bereiden op de lagere temperaturen die daarbij horen. Dan zorgt u ervoor dat u er comfortabel bij zit, zonder dat uw energiekosten de pan uit rijzen. Maar welke maatregelen kunt u (nog) nemen voor uw woning? Misschien heeft u uw huis al eens verduurzaamd en twijfelt u wat u nog meer kunt doen of ziet u door de besparingsbomen het bos niet meer. Dan kunnen de energiecoaches van het EnergieHuis Slim Wonen u helpen!



EnergieHuis
Slim Wonen

Wat houdt een huisbezoek in?

Bij het EnergieHuis Slim Wonen kunt u een huisbezoek aanvragen. Tijdens zo'n bezoek komt een energiecoach bij u thuis om uw situatie te bekijken en met u mee te denken over mogelijke maatregelen. Denk aan isolatie, de installatie van een warmtepomp of de aanschaf van zonnepanelen.

Tijdens het bezoek kunt u al uw vragen stellen over energiebesparing (gas en elektriciteit) en bespreekt u samen de mogelijkheden voor het (verder) verduurzamen van uw woning. Hierdoor krijgt u meer inzicht en kunt u concrete stappen nemen of samen met de energiecoach een verbeterplan maken.

Gratis huisbezoek voor inwoners van Waterdael

Goed nieuws! De inwoners van Waterdael kunnen nu **gratis** een huisbezoek aanvragen. Scan de QR-code of kijk op <https://energiehuisslimwonen.nl/huisbezoek-aanvragen-waterdael> en vraag uw gratis huisbezoek aan.



Netcongestie aanpakken: de buurtaanpak van Enexis

In de vorige [nieuwsbrief](#) hebben we het gehad over *netcongestie*. Door de groeiende vraag naar elektriciteit (zoals voor elektrische auto's en warmtepompen) en het aanbod van stroom (bijvoorbeeld van zonnepanelen) kunnen er problemen op het elektriciteitsnet ontstaan. Dit kan leiden tot problemen zoals uitvallende zonnepanelen, knipperende lichten, het uitvallen van warmtepompen en in het ergste geval zelfs tijdelijke stroomuitval.



ENEXIS

Enexis pakt deze problemen op drie manieren aan: door regulier onderhoud, door het oplossen van storingen en via de [buurtaanpak](#). Bij de buurtaanpak gebruikt Enexis slimme data om te bepalen waar in de komende

jaren knelpunten kunnen ontstaan. Op die plekken wordt het stroomnet uitgebreid, bijvoorbeeld door extra transformatorhuisjes en stroomkabels te plaatsen.

Waterdael I en II staan tot en met 2036 nog niet op de voorlopige [planning](#) voor de buurtaanpak. Enexis is echter pas kort geleden begonnen met deze aanpak en de planning wordt twee keer per jaar bijgewerkt. Het is mogelijk dat Waterdael I en II eerder aan de beurt komen, afhankelijk van de ontwikkelingen rondom warmtepompen, elektrisch rijden en zonnepanelen. Als er nieuws is, laten we dat natuurlijk aan u weten.

Hoe kunt u helpen?

U kunt zelf ook bijdragen aan het verminderen van netcongestie en de noodzaak voor aanpassingen aan het stroomnet, door:

- energie te besparen waar mogelijk;
- apparaten die veel stroom verbruiken zoals vaatwassers en wasmachines aan te zetten wanneer de zon schijnt of de wind waait;
- bij het verduurzamen van uw woning geen warmtepomp te installeren met onnodige hoge verwarmingscapaciteit of door meer zonnepanelen te plaatsen dan nodig voor uw eigen verbruik;
- uw geïnstalleerde zonnepanelen te melden op www.energieleveren.nl.

Vraag en antwoord

In deze rubriek behandelen we iedere nieuwsbrief vragen van bewoners uit de wijk. Heeft u een vraag over een aardgasvrij-klaar Waterdael I en II die u graag (anoniem) beantwoord wil hebben? Stuur uw vraag naar duurzaam@someren.nl.

Vraag: Is mijn woning al geschikt voor aardgasvrij?

Antwoord: Uw woning is geschikt voor aardgasvrij wanneer uw woning dusdanig goed geïsoleerd is en een warmteafgiftesysteem (verwarming en vloerverwarming) heeft waarmee de woning met een ingestelde CV temperatuur van maximaal 50 graden verwarmd kan worden. Dus wanneer u uw CV op 50 graden instelt voor verwarmen. Benieuwd of uw woning klaar is? Doe de test op www.milieucentraal.nl/verwarmingstest.

Vraag: Wat kost een warmtepomp?

Antwoord: Dit hangt af van het [type](#), vermogen, rendement en de kwaliteit van de warmtepomp. Deze variabelen zijn weer afhankelijk van omvang van de woning, gezinssamenstelling en comfortwensen. Met behulp van het gratis huisbezoek van EnergieHuis Slim Wonen en uw installateur kunt u bepalen wat de beste optie voor uw woning is. Een warmtepomp met buitenunit van 8 kW waarmee een tussenwoning volledig van het aardgas af kan kost zo'n €12.000,-. Daarnaast kunt u een [ISDE subsidie](#) van ongeveer €3.375,- aanvragen. Bron: [milieu centraal](http://milieu.centraal).



Wat is een warmtepomp en hoe werkt het?

Op www.milieucentraal.nl/warmtepomp vindt u een goed artikel met tekst en video's over wat een warmtepomp is en hoe deze werkt. Ook vindt u daar een handige keuzehulp voor een geschikte warmtepomp in uw woning. Het is daarnaast aan te raden om ook altijd in gesprek te gaan met uw installateur voor de mogelijkheden in uw woning.

Zelf aan de slag met een plan voor een duurzame woning!

Een energiezuinige woning is fijn, maar hoe begint u daar mee? Het is goed om eerst een beeld te krijgen van de huidige staat van uw woning en op basis daarvan slimme keuzes te maken. Daarmee kunt u energie én geld besparen.

De volgende hulpmiddelen kunt u gebruiken om inzicht te krijgen in uw huis en het verduurzamen hiervan:

- **Energieverbruik check.** Deze check helpt u, om inzicht te krijgen in uw energieverbruik ten opzichte van anderen: gebruikt u veel of juist weinig gas en elektriciteit?
- **Woning Quickscan.** Door het beantwoorden van de vragen krijgt u inzicht in de maatregelen die u zou kunnen nemen in uw woning. Daarnaast biedt deze tool u een eerste indicatie van de energiebesparing die u hiermee realiseert, en welke kosten en opbrengsten hierbij komen kijken.
- **Zonnepanelen-check.** Door het invullen van de vragen ontdekt u hoeveel panelen er op uw dak zouden passen, wat dit zou kosten, hoeveel stroom en geld dit oplevert en hoeveel CO₂-uitstoot u kunt besparen door het plaatsen van zonnepanelen.
- **Keuzehulp warmtepomp.** Deze keuzehulp biedt u inzicht in hoe goed uw woning geïsoleerd is en welke warmtepomp daarbij past. Ook krijgt u een grove indicatie van de bijbehorende kosten en besparingen.

Vragenlijst: waar staat u met het verduurzamen van uw woning?

De Klankbordgroep Waterdael I en II, het EnergieHuis Slim Wonen en de gemeente Someren willen samen met u aan de slag om te kijken welke stappen/acties er de komende jaren gezet moeten worden om met de wijk in 2030 aardgasvrij-klaar te zijn. Om acties uit te werken die aansluiten bij Waterdael I en II en haar bewoners, is het voor ons belangrijk om te weten waar u momenteel staat met het energiezuinig maken van de woning en wat redenen voor u zijn om hier juist wel of niet mee aan de slag te gaan. Door de code hiernaast te scannen met uw telefoon, wordt u naar de vragenlijst gebracht. U kunt ook op [deze link](#) klikken. Het invullen van de vragenlijst kost zo'n 10 minuten. Heeft u deze vragenlijst al ingevuld? Dan hoeft u dit natuurlijk niet nogmaals te doen.



Wilt u meer informatie?

- Informatie over het project en aanmelden voor de nieuwsbrief kunt u vinden op www.someren.nl/waterdael.
- Voor vragen kunt u per e-mail terecht bij duurzaam@someren.nl.