

Algemene informatie

Contact

Bezoek/Post: Wilhelminaplein 1,
5711 EK Someren
Telefoon: (0493) 494 888
E-mail: gemeente@someren.nl
Website: www.someren.nl

Openingstijden gemeentehuis

Maandag tot en met donderdag: 9.00-17.00 uur
Vrijdag: 9.00-12.30 uur
Maandagavond van 17.00-20.00 uur

Loketten alleen op afspraak te bezoeken.
Een afspraak maakt u via www.someren.nl of telefonisch.

Team Zorg en Ondersteuning is in de ochtend telefonisch bereikbaar voor vragen over zorg, welzijn en opvoeding.
Meer informatie op www.zosomeren.nl

Afvalbalie

Informatie over afval is te vinden op www.mijnblink.nl

Bijstandsuitkering

Een bijstandsuitkering vraagt u aan bij het UWV via www.senzer.nl

Gemeentenieuws digitaal

Ontvangt u het gemeentenieuws liever digitaal in uw mailbox? Meld u dan aan via www.someren.nl/gemeentenieuws

Volg ons

www.facebook.com/GemeenteSomeren
[instagram.com/Gemeente_Someren](https://www.instagram.com/Gemeente_Someren)

Overzicht activiteiten

Overzicht van evenementen, meldingen gebruik openbaar gebied, collectes en meldingen voor het optreden van een band in een horeca-inrichting, voor de komende week. Aan de vermelding in dit overzicht kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

• Evenementen

17 november: Intocht Sinterklaas Someren-Dorp

• Melding gebruik openbaar gebied

16 november: Week vd Duurzaamheid, parkeerplaats achter gemeentehuis

16 november: Doorkomst Horneland Rally

17 november: MTB Heksenheuveltocht, Boksenberg

17 november: Intocht Sinterklaas Sluis XIII

17 november: Intocht Sinterklaas Someren-Eind

20 november: ANWB Streetwise 't Rendal, parallelweg Witvrouwenbergweg

• Collectes

18 t/m 23 november: Kerk in Actie

Informatie

Meer informatie over locaties en tijden kunt u vinden via www.someren.nl/evenementen of u kunt contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Ondertekening Samenwerkingsovereenkomst Oostplot centrumontwikkeling

Op 23 oktober jongstleden hebben de gemeente Someren en De Bergen Ontwikkeling b.v. de Samenwerkingsovereenkomst (SOK) Oostplot getekend als onderdeel van de Centrumontwikkeling Someren. In de SOK is vastgelegd op welke wijze de partijen gaan samenwerken om de Oostplot van het centrum te ontwikkelen. De Oostplot is Wilhelminaplein 9 tot en met 12. De SOK bevat afspraken voor het ontwikkelen van ongeveer 64 appartementen en 380 m² horeca.

Inrichtingsplan openbaar gebied

Momenteel zijn er voor het inrichtingsplan openbaar gebied participatiemomenten met omwonenden, horecaondernemers en detaillisten. Hier kunnen zij onder andere meepraten over groen, parkeren en straatmeubilair.

Planning

De herinrichting openbaar gebied start naar verwachting eind 2025 vanaf het Wilhelminaplein tot en met de Postelstraat eind 2026. De verwachte uitvoering van

de Oostplot loopt vanaf het derde kwartaal 2026 tot eind 2027. Ook is er een tweede beoogde locatie voor nieuwbouw aan het Wilhelminaplein. Dit is aan de noordzijde van het Wilhelminaplein. De ontwikkeling van dit project loopt nog. De planning is onder voorbehoud van eventuele ontwikkelingen, nieuwe wetgeving, de invoering van de Omgevingswet en beroep- & bezwaarprocedures.

De afbeelding toont een sfeerimpressie van het stedenbouwkundig plan - Oost-



plot. Het uiteindelijke architectonisch ontwerp kan hier nog van afwijken qua verschijningsvorm.

Ondertekening samenwerkingsovereenkomst en voornemen verkoop percelen grond

De gemeente Someren heeft op 23 oktober 2024 een samenwerkingsovereenkomst getekend met De Bergen Ontwikkeling B.V. In de Samenwerkingsovereenkomst zijn afspraken opgenomen over het kostenverhaal van de nog te ontwikkelen delen van het Centrumplan Someren. Ook is in de Samenwerkingsovereenkomst vastgelegd op welke wijze partijen samenwerken.

Locatie en plan

Het betreft de samenwerkingsovereenkomst voor de ontwikkeling op de volgende locatie:

Wilhelminaplein 9 tot en met 12 (hierna: 'de Oostplot'), ten behoeve van circa 64 appartementen en circa 380 m² horeca.

In de overeenkomsten zijn afspraken gemaakt over:

- dat de gemeente zich inspant om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken;
- dat de initiatiefnemer tot ontwikkeling en realisatie van het exploitatiegebied zal komen;
- dat de initiatiefnemer verplicht is om de plan- en procedurekosten en/of legeskosten aan de gemeente te vergoeden (exploitatiebijdrage);
- dat de initiatiefnemer verplicht is om eventuele nadeelcompensatie aan de gemeente te vergoeden.

U kunt de samenwerkingsovereenkomst op afspraak inzien in het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken via het Klant Contact Centrum van de gemeente, tel. (0493) 494 888.

Algemene informatie

Omdat deze overeenkomst is aangegaan voordat de benodigde planologische wijziging heeft plaatsgevonden, heeft deze overeenkomst tevens het karakter van een anterieure (voorafgaande) overeenkomst. Een anterieure overeenkomst betreft een overeenkomst waarin het kostenverhaal geregeld is, die de gemeente met één of meerdere grondeigenaren sluit. Hiermee wordt voldaan aan de verplichting dat het kostenverhaal (anderszins) verzekerd is (conform artikel 6:12 Wro). Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Voornemen verkoop percelen grond

Onderdeel van de samenwerking is het voornemen van de gemeente om een koopovereenkomst aan te gaan met De Bergen Ontwikkeling B.V. voor de verkoop van enkele gedeelten van percelen, te weten vier delen van in totaal circa 1.195 m² en de aankoop van twee delen van percelen van in totaal 60 m².

In november 2021 deed de Hoge Raad

een uitspraak in de casus Didam: het Didam-arrest. Dit arrest heeft betrekking op de vervreemding van onroerende zaken door de overheid. Gemeenten moeten bij de vervreemding van onroerende zaken het gelijkheidsbeginsel in acht nemen. Dat wil zeggen dat aan alle (potentiële) gegadigden gelijke kansen voor verwerving moeten worden geboden.

De gemeente is daarom in de meeste gevallen verplicht om onroerende zaken bij verkoop openbaar te koop aan te bieden en hierover transparant te communiceren. Er zijn een aantal uitzonderingen waardoor één-op-één verkoop van de onroerende zaken wel mogelijk is.

In alle gevallen moet de gemeente een (beoogde) grondverkoop openbaar bekendmaken. Hieronder kunt u kennisnemen van de voorgenomen verkoop van de bedoelde (delen van) gemeentelijke percelen. Hierbij staat ook de gemeentelijke motivatie om een koopovereenkomst met De Bergen Ontwikkeling B.V. aan te gaan.

De beoogde grondverkopen worden gepubliceerd op:

www.officielebekendmakingen.nl
www.someren.nl/centrumplan

Bent u het niet eens met dit voornemen tot verkoop? In de publicatie leest u hoe en tot wanneer u dit kunt aangeven.

Voornemen tot uitschrijven uit de basisregistratie personen (BRP)

Uit onderzoek is gebleken dat vermelde persoon niet meer woont op het adres waar hij in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Someren staat ingeschreven. Volgens art. 2.39 en 2.43 wet BRP is men verplicht om het nieuwe adres door te geven aan de gemeente. Burgemeester en wethouders van de ge-

meente Someren zijn voornemens om per datum publicatie onderstaande persoon uit te schrijven uit de BRP, conform art. 2.22 wet BRP. Administratief gezien, verblijft hij op een voor de gemeente Someren, onbekend adres. Staat uw naam hier neem dan contact met het Klant Contact Centrum. Ontvangt de gemeen-

te geen reactie binnen 4 weken na de dag van publicatie, wordt de vermelde persoon uitgeschreven naar "onbekend buitenland".

Betreffende persoon

Naam: Riwan G.W. Soullard
Geboortedatum: 23-12-1999

Raadscommunicatie

Wist u dat?

- De raadsvergadering van 7 november inclusief schorsingen meer dan vier uur duurde.
- Een schorsing een soort pauze is die raadsleden en collegeleden gebruiken om onderling te overleggen.

Nieuws uit de gemeenteraad

De gemeenteraad van Someren vergadert zo'n tien keer per jaar. Tijdens deze vergaderingen nemen de raadsleden besluiten over onderwerpen die invloed hebben op uw omgeving. De gemeenteraad vindt het belangrijk om u te informeren. Daarom ziet u na elke gemeenteraadsvergadering deze pagina in 't Contact. Hier kunt

u lezen over een aantal onderwerpen die tijdens de vergadering werden besproken. Soms schrijven we ook over onderwerpen die over de gemeenteraad gaan maar niet op de agenda stonden. Wilt u reageren op dit nieuws uit de gemeenteraad of heeft u een vraag, dan kunt u deze sturen naar communicatie@someren.nl.

De vergadering van 7 november

Burgemeester Blok opende de vergadering die vooral in het teken stond van de begroting voor 2025. Er werden echter eerst een aantal andere punten behandeld

zoals de Flexibilisering Asielketen en een ingekomen brief over windpark Diepenhoek. Op deze pagina leest u hier meer over.

Begroting vastgesteld

Op donderdag 7 november is de Begroting 2025 vastgesteld in de raadsvergadering. In de begroting staat waar het komende jaar geld naartoe gaat en hoeveel. Dit is verdeeld in jaarlijks terugkerende kosten en eenmalige uitgaven aan projecten. Deze projecten kunnen wel meerdere jaren duren. De gemeente staat er nu financieel gezien goed voor. Dat wil zeggen dat er nu een begroting is waarbij de gemeente niet in de rode cijfers komt. Vanaf 2026 wordt het moeilijker, omdat er dan minder geld vanuit de regering in Den Haag naar alle gemeenten gaat. Over het tekort wat dan ook in Someren zal ontstaan heeft de gemeenteraad grote zorgen. Er is onvoldoende geld om alles te doen wat de gemeente wil en wettelijk ook verplicht is. Er werden dan ook een aantal moties én een amendement ingediend om ervoor te zorgen dat de gemeente Someren zich goed voorbereid op 2026 en de jaren daarna.

Een amendement is een wijziging of toevoeging op een voorstel. Een motie is een opdracht of vraag aan het college. Het amendement, wat unaniem is aangenomen, is in dit geval een toevoeging op de beslispunten in het begrotingsvoorstel. De gemeenteraad wil dat het college binnen het onderzoek van 'zero based budgeting' (wat al loopt) zoveel mogelijk maatregelen onderzoekt die bij kunnen dragen aan het realiseren van een sluitende begroting in 2026. Vervolgens deze mogelijkheden in kaart brengt en daarna aan de raad voorlegt richting de behandeling van de Kadernota 2026. Zero based budgeting is een budgetteringstechniek waarbij alle uitgaven moeten worden gerechtvaardigd voor een nieuwe

periode of jaar, beginnend bij nul, in plaats van te beginnen met het vorige budget.

Er werden 5 moties unaniem aangenomen. De eerste twee aangenomen moties gingen over de locaties van het huidige Varendonck College én De Brigantijn die op termijn vrij gaan komen. Gevraagd wordt aan het college om te onderzoeken of er mogelijkheden zijn voor het ontwikkelen van bijvoorbeeld woningen of een kantoor op deze plekken.

De derde aangenomen motie vraagt of het college prioriteit wil geven aan de ontwikkeling van eigen gronden. In de vierde aangenomen motie wordt het college gevraagd om te onderzoeken of een in te richten projectbureau kan helpen om woningbouw te versnellen. De laatste aangenomen motie ging over iets heel anders, namelijk laaggeletterdheid. Hierin wordt gevraagd of het college met de Bibliotheek Helmond Peelland afspraken kan maken over de verdeling van het extra geld wat we hiervoor krijgen én over beleid en programma's. Het doel hiervan is om het lezen bij verschillende doelgroepen te bevorderen.

De volledige begroting vindt u terug op de raadswebsite bij de digitale agendastukken voor de vergadering van de Commissie Burger en Bestuur: <https://someren.notubiz.nl>.

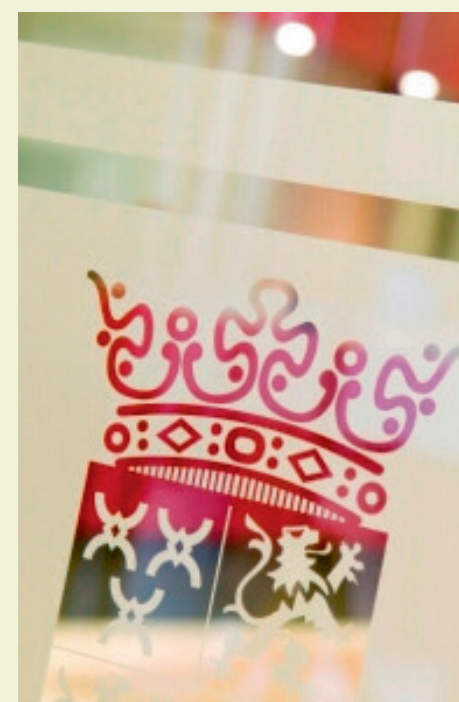
Over de begroting 2025 leest u in een special van 't Contact over de belangrijkste inkomsten en uitgaven voor 2025 voor de gemeente Someren. Deze kunt u vinden in 't Contact van donderdag 17 oktober 2024.

De gemeenteraad

- De gemeenteraad vergadert zo'n 10 keer per jaar, op donderdagavond, om 20.00 uur in het gemeentehuis aan het Wilhelminaplein 1 in Someren.
- U kunt hierbij aanwezig zijn, maar u kunt ook vanuit huis direct meekijken via www.someren.notubiz.nl.
- Bekijk de agenda's, voorstellen en verslagen van de raadsvergaderingen op de raadswebsite.

Windpark Diepenhoek

In september van dit jaar is er met omwonenden een bijeenkomst geweest. Tijdens deze bijeenkomst hebben bewoners met elkaar gesproken over hoe en of zij verder willen gaan met gesprekken om het vertrouwen in het proces te herstellen. Ook is er gesproken over het mogelijke windpark zelf. De inwoners hebben in een brief aan de gemeenteraad laten weten dat zij vinden dat er met de inhoud gewacht moet worden op de nieuwe landelijke richtlijnen. Deze worden in juli 2025 vastgesteld. Het college gaf aan dat de verschillende partijen zelf kunnen besluiten waar en wanneer en waarover ze met elkaar willen praten. Dit kan tijdens een bewonersplatform, een omgevingsdialoog of omgevingsadviesraad. Er werd een motie ingediend om dit nog eens vast te leggen. Deze werd niet aangenomen.



Flexibilisering Asielketen

In de raadsvergadering van 10 oktober is lang gesproken over het voorstel voor de voorkeurslocaties voor opvangplekken voor asielzoekers en Oekraïense vluchtelingen. De gemeente heeft onderzocht op welke locaties nieuwe opvangplekken kunnen komen. Daarbij zijn twee locaties naar voren gekomen, namelijk:

- Middenweg 7 in Lierop voor opvang van asielzoekers, en
- groepsaccommodatie Heide Hoeve in Someren-Heide voor de extra opvang van 36 Oekraïense vluchtelingen.

Tijdens de vergadering van 10 oktober staakten de stemmen over een amendement wat werd ingediend. Er waren namelijk net zoveel stemmen tegen als voor. In dit amendement werd gevraagd aan het college om een nieuw onderzoek te starten naar mogelijke andere locaties. Er werd nu opnieuw gestemd. Het amendement werd niet aangenomen. Hierna werd er gestemd over het voorstel. Dit is aangenomen. Dat betekent dat het college de voorkeurslocatie Middenweg 7 zal melden bij de Provincie en dat het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers kan gaan bekijken of deze locatie ook echt geschikt is.



Wat zeggen de fracties?



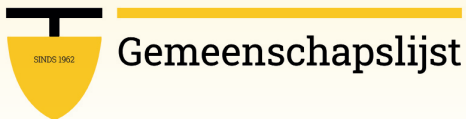
Wat gaat de gemeente de komende jaren doen? Voor welke investeringen kiest de raad en wat heeft nu minder prioriteit?

Over deze vragen heeft de gemeenteraad zich de afgelopen maanden gebogen. Het basisdocument hiervoor is de begroting. Met het vaststellen van de begroting autoriseert de raad het college om de uitgaven en investeringen te doen zoals die in de begroting zijn opgenomen. Daarnaast geeft de raad met het vaststellen van de begroting opdracht aan het college om de opgenomen programma's uit te voeren.

Hoe de fracties aankijken tegen de toekomstige investeringen en de gevolgen daarvan, leest u op deze pagina's.

Meer weten?

Via de qr-code of de raadswebsite www.someren.notubiz.nl kun je de behandeling van de begroting terugkijken en de volledige begroting raadplegen.



De Gemeenschapslijst heeft grote zorgen bij de financiële positie van onze gemeente vanaf 2026. We hebben te kampen met miljoenentekorten en om in te kunnen stemmen met de begroting, wilde onze fractie een aantal zekerheden hebben:

Ten eerste moest de **urgentie** van onze situatie vanaf 2026 **opgepakt worden door de hele raad**;

Ten tweede wilden wij **zekerheid** krijgen door het indienen van een **amendement** dat het college **bezuinigingsmaatregelen gaat onderzoeken** en deze ter keuze bij de raad voorlegt richting de **Kadernota 2026**. Een amendement dat unaniem aangenomen is;

Basisvaardigheden als lezen en schrijven staan onder druk bij onze kinderen. De Gemeenschapslijst heeft daarom een unaniem aangenomen motie ingediend om geld beschikbaar te stellen om dit tegen te gaan in samenwerking met de bibliotheek.



Om de **woningbouwopgave** in onze gemeente te **versnellen**, heeft de Gemeenschapslijst samen met LSH een **motie** ingediend om het **opzetten van een Projectbureau woningbouw** te onderzoeken. Eenzelfde Projectbureau heeft in **Nederweert tot goede resultaten geleid.**



Daarnaast heeft onze fractie **samen met LSH drie moties** ingediend om te zorgen dat er **nog meer gebouwd** kan worden in **Someren**;

Een motie voor het eerder ontwikkelen van en prioriteit geven aan **gronden die in eigendom van de gemeente zijn**;
Een motie om de voormalig **Varendonck LTS-locatie** te ontwikkelen voor **woningbouw**, wat de gemeente **extra inkomsten** op gaat leveren;
Een motie om de **Brigantijn-locatie** in de toekomst te ontwikkelen tot **kantoorruimte**, waarvan we er weinig hebben in onze gemeente.

Alle moties zijn unaniem aangenomen.



Een sluitende begroting voor 2025

In juli van dit jaar hebben we de kaders gesteld waarbinnen het college van Burgemeester en Wethouders de begroting voor 2025 op diende te stellen. Dat is prima gelukt en in de vergadering van 7 november jl. is deze unaniem vastgesteld.

Financiële vooruitzichten

Net als in vrijwel alle gemeenten zien we ook in Someren dat de vooruitzichten voor de jaren ná 2025 minder rooskleurig zijn. De reden daarvoor is heel simpel: Het Rijk heeft (nog) geen geld toegezegd voor de bekostiging van bijvoorbeeld de jeugdzorg. Wij gaan er vanuit dat het Rijk alsnog over de brug komt maar duidelijk is dat nog niet. Dát is de reden voor de zorgelijke financiële vooruitzichten. Met financieel wanbeleid, waar sommigen van spraken, heeft dat niets te maken. Wel heeft de raad afgesproken om komend voorjaar gezamenlijk toch alvast mogelijkheden te onderzoeken om te bezuinigen of wellicht de inkomsten te vergroten.

Woningbouw

Belangrijkste aandachtspunt blijft de bouw van voldoende en betaalbare huizen in alle kerkdorpen. Er wordt keihard gewerkt aan plannen hiervoor. Veel ervan zijn bijna klaar. Ook wordt de haalbaarheid van Tiny houses en andere flexibele woonvormen onderzocht. Aan Grote Hoeven waar nu de gemeentewerf is, werkt Wocom aan een plan voor sociale huurwoningen. In de vergadering zijn enkele moties unaniem aangenomen om te onderzoeken of woningbouw een optie is zodra de gebouwen van de Brigantijn en de oude LTS vrijkomen. Daarnaast is opgeroepen om zoveel mogelijk grond die al eigendom is van de gemeente sneller te ontwikkelen. De rekenen daarvan vloeien immers weer terug in de gemeentekas en dat helpt ons mogelijk om het financiële gat dat dreigt te verkleinen.

Inclusieve samenleving

We vinden het belangrijk dat er de komende jaren ruimschoots aandacht besteed wordt aan taalprogramma's binnen kinderopvang en onderwijs voor kinderen en jongeren in de leeftijd van 0-18 jaar. Aanpak van laaggeletterdheid en digitale taalvaardigheid. We zien dit als een zorgplicht. Een goede opvanglocatie aanbieden aan mensen die asiel zoeken omdat ze in hun land niet veilig zijn zien we als een morele verplichting. Uiteraard moeten de voorzieningen goed geregeld zijn.

Ondernemen

Het onderzoek naar de haalbaarheid van een Regionaal Bedrijventerrein (RBT) bij Lungendonk gaat verder. Dit plan draagt op de langere termijn bij aan het behoud van werkgelegenheid in Someren en vormt ook een bron van inkomsten als het tot realisatie komt. Maar duidelijk is wel dat de kosten voor de baten uit gaan. De fractie van CDA Someren is zoals bekend warm voorstander van het RBT.

De regio

De ontwikkeling van het RBT raakt aan een onderwerp dat het CDA-Someren heel belangrijk vindt: de rol van Someren in de regio. Wat ons betreft grijpt Someren haar kansen. Alleen dan

kunnen we de rekenen van de groeiende regio ook in Someren neer laten komen. Niet alleen in de gemeenteraad moeten we samenwerken maar ook in de regio moeten we in het belang van Someren onze rol nemen.

Fractie CDA Someren

Arjan Evers (fractievoorzitter), Caroline van der Hulst, Twan van den Boomen, Ellen Zegwaard, Thijs van de Laar en Slawek Kurek.



Ook dit jaar is aan de begroting weinig aan te merken. Someren voor Elkaar kan zich dan ook vinden in de begroting voor 2025. Samen met de coalitiepartners zal Someren voor Elkaar zich blijven inzetten in het belang van al onze inwoners.

Met name in 2025 dient er extra aandacht te zijn voor zorg en woningbouw in onze gemeente. Steeds meer taken worden vanaf de overheid overgedragen aan de gemeenten. De vergoedingen hiervoor zijn vaak niet toereikend.

Voor de jaren na 2025 blijft het koffiedik kijken wat er daadwerkelijk zal gebeuren m.b.t. de financiële bijdrage van het rijk. Vasthouden aan de nu genoemde lagere bijdrage zal voor de meeste gemeenten in ons land inhouden dat er onverantwoord bezuinigd zal moeten gaan worden.

Hopelijk is dit inmiddels ook zichtbaar in Den Haag en past men de vergoedingen aan.

Vol vertrouwen zien we de toekomst van Someren tegemoet en beseffen we, dat eventuele moeilijke tijden gezamenlijk opgelost dienen te worden. Dit met behulp van en in het belang van alle inwoners van Someren.

Fractie Someren voor Elkaar

Hans van Maris, Ton van Loon en Toon Kusters.



Positieve begroting 2025

De programmabegroting 2025 van gemeente Someren vormt een blauwdruk voor het komende jaar. Het is een document dat de ambities, uitdagingen en prioriteiten van onze gemeente weerspiegelt. Het is een moment om stil te staan bij de keuzes die we maken en de impact die deze hebben op het welzijn van onze inwoners. De begroting heeft een positief resultaat die, als je naar de verdere toekomst kijkt, ook zeer zeker uitdagingen met zich mee brengt. Maar het is niet nieuw dat toekomstige jaren een negatief beeld geven. Het is van belang om te blijven investeren in de toekomst, terwijl we tegelijkertijd de belastingdruk van onze inwoners beheersbaar houden. Wij zijn dan ook blij met het voorstel van onze wethouder om komend jaar samen met de raad de financiën eens goed tegen het licht te houden en kritisch te kijken naar wat er mogelijk is. Wij denken in mogelijkheden, niet in problemen.

De inwoners centraal

De komende jaren staan we voor diverse uitdagingen, zoals vergrijzing, klimaatverandering, digitalisering, onderwijshuisvesting, asielopvang en woningnood. Het is essentieel om hier adequaat op te reageren. De begroting moet een duidelijke afspiegeling zijn van de prioriteiten van de gemeenteraad en de inwoners. Voorop staat dat er gewerkt dient te worden ten dienste en ten behoeve van de burger. Dit vereist een zorgvuldige, tijdige en goede communicatie met de burger.

Woningbouw en lage lasten

Door de focus te leggen op woningbouw laat het college zien dat zij de uitdagingen serieus neemt en proactief werkt aan oplossingen. Natuurlijk is er ook aandacht voor leefbaarheid en een aantrekkelijk woonklimaat. Dit zien we terug in de plannen voor bijvoorbeeld ons centrum, de sportaccommodaties en de buurtsuper in Someren-Eind maar ook in een lage belastingdruk voor onze inwoners. Bouwen aan betaalbare woningen, werken aan een aantrekkelijk centrum en het leefbaar houden van onze plattelandsgemeente zijn wat ons betreft kerntaken die prioriteit hebben.

Zelfstandig of Samen

Samenwerking tussen gemeente, inwoners, bedrijven en verenigingen is cruciaal voor de toekomst van Someren. Door overgedragen taken zijn we door de landelijke overheid voor grote uitdagingen geplaatst. De druk op de woningmarkt, de regelgeving omtrent bouwen en moeilijk aan juiste mensen kunnen komen maakt het steeds lastiger om als kleine gemeente zelfstandig te blijven opereren. Als we hier geen goede invulling aan kunnen geven, zien wij hiervoor een verregaande samenwerking noodzakelijk en sluiten uiteindelijk ook een fusie niet uit. Van de Raad mag verwacht worden dat zij de belangen van onze burgers goed blijven dienen en daarvoor mag ook eens een keer buiten de bekende kaders worden gekeken. Immers als je altijd blijft doen wat je deed, zul je ook krijgen wat je kreeg. En dan verandert er niets.

Samen werken

Natuurlijk zijn er nog veel andere wensen. Door creatief, kritisch en constructief samen als raad hier over na te denken en het eigen politieke partijbelang op een tweede plaats te zetten, kunnen we goede integrale afwegingen maken en van Someren een nog mooiere plek maken. Daarmee is deze positieve programmabegroting een stap in de goede richting.

Fractie VVD



Wie rood staat kan niet groot doen!

Zoals bij veel Gemeenten ziet het er voor de jaren 2026, 2027 en 2028 (financieel) slecht uit. Komend jaar redden we het nog, maar ook in Someren moet de broekriem aangetrokken worden als we op deze voet blijven doorgaan met geld uitgeven. Het College heeft ons toegezegd de komende maanden met voorstellen te komen over de noodzakelijke leningen, keuzes in uitgaven etc. Daar zijn we blij mee, conform onze toezegging zullen we daar constructief aan bijdragen.

Eigen organisatie

Helaas hebben we moeten constateren dat we als Gemeente steeds meer moeite hebben om onze eigen organisatie op peil te houden anders dan met veel inhuur. De kosten hiervan stijgen in 2025 ook weer met 10%. We zullen kritisch moeten blijven kijken of een bepaalde taak wel bij de Gemeente hoort te liggen. Vaak zijn projectleiders of aanjagers uit het bedrijfsleven die direct betrokken zijn bij een project ook een optie waardoor je als Gemeente alleen maar hoeft te controleren.

Woningbouw

Iedereen wil een woning, de mogelijkheid om meer te mogen bouwen is er ook. Helaas zien we toch wel erg vaak dat gebrek aan personeel ervoor zorgt dat plannen vertraging oplopen. Aan de andere kant zien we naast de vele voordelen van externe projectontwikkelaars ook de nadelen. Concreet uitgewerkte plannen worden aan de hoogste bieder aangeboden, in plaats van samen met het dorp ontwikkelt. Tegelijkertijd blijven eigen gemeentelijke gronden leeg, wij hebben opgeroepen om met voorrang onze eigen gronden vol te bouwen! Dan heb je grip en regie en het levert ook nog eens geld op wat hard nodig is.

Energie/duurzaamheid en windmolens

Wie rood staat kan ook niet groen doen! Inmiddels is duidelijk dat de klimaatdoelen voor 2030 door het landelijke kabinet niet gehaald gaan worden. Zelfs alle Nederlandse gebouwen ineens van het gas afhaken is niet eens meer voldoende. Op lokaal niveau speelt hetzelfde, de in de regio vastgestelde opdracht voor Someren gaan we nooit halen. LSH roept op tot een haalbaar en betaalbaar klimaatbeleid. Niet achter een onhaalbaar duurzaam doel blijven aanrennen, maar zelf haalbare doelen stellen. Haalbaar en betaalbaar is dicht bij de bron, niet achteraf in een weiland. In financieel moeilijke tijden moet je ons inziens minder groen doen.

Bestemmingsplan buitengebied en onze agrarische sector

We ontkomen er helaas niet meer aan, tientallen Somerense boeren nemen deel aan stoppersregelingen. Someren ontvangt hiervoor € 500.000 euro extra, gelden die door het College worden ingezet om middels ambtelijke inzet deze trajecten te begeleiden. Tegelijkertijd zijn we met een nieuw bestemmingsplan Buitengebied bezig en willen we als raad ons beleid rondom vrijkomende agrarische bebouwing opnieuw vaststellen. Beide beleidstukken zijn voor deze stoppende boeren van levensbelang om hun nieuwe toekomst mee te kunnen bepalen. Wij hebben het College opgeroepen om dit versneld op te pakken zodat we al deze boeren kunnen helpen en om daar de extra ontvangsten voor in te zetten.

Fractie LSH

Marco Stolwijk, Irma Vergeer, Christel Venhuizen-Geurtjens, Hans van Tulden

www.lokaalsh.nl of www.facebook.com/pages/Lsh

DE VRIJE FRACTIE

Wie is DE VRIJE FRACTIE?

De Vrije Fractie is eigenlijk Leefbaar Someren nieuwe stijl. Omdat er al jaren een slechte relatie was tussen de fractie en het bestuur van LEEFBAAR SOMEREN was het onwerkbaar geworden en heeft de fractie van Leefbaar Someren zich noodgedwongen afgescheiden. We zijn toen zelfstandig verdergegaan onder de naam DE VRIJE FRACTIE. Dit wel met hetzelfde programma als Leefbaar Someren, maar dan toch een beetje anders. Een andere insteek. Je kunt ons het best omschrijven als realistisch en waar nodig kritisch. De Vrije Fractie is niet bij voorbaat ergens voor of op tegen, maar bekijkt eerst alle voor- en nadelen en gevolgen. Dan nemen we pas een weloverwogen en doordacht standpunt in.

Door het plotselinge overlijden van ons commissielid Rien van Dinther komt nu nagenoeg al het werk neer op ons raadslid Arnold Verhofstad. Natuurlijk zoeken we mensen die ons kunnen versterken om weer een nieuwe partij op te richten. Een partij die zich vooral inzet voor een rechtvaardig Someren met veel oog voor de belangen van zwakkeren, ouderen en minder validen in Someren. Heb jij interesse om hieraan mee te werken, stuur dan een SMS of WhatsApp naar 06-57400895 en dan neemt Arnold contact met je op voor een afspraak met je om eens te kijken wat we voor elkaar kunnen betekenen. DOEN! zou ik zeggen.

Wat de programmabegroting 2025 betreft

Met deze begroting kunnen we echt goed uit de voeten. Er staat niks raars in en alles komt toch later weer bij de raad terug om erover te beslissen. Wel houdt De Vrije Fractie constant te vinger aan de pols of dit alles wel in het belang gebeurt van ALLE inwoners van de gemeente Someren en dat niet alleen de "Happy Few" ervan profiteren. De gewone inwoner van onze gemeente, u en ik dus, moeten het middelpunt zijn en blijven.

Bouwen: Snel en naar behoefte. Denk ook aan herbestemmen en opdelen van huizen.

Belastingen en andere heffingen: zo laag mogelijk en rechtvaardig verdeeld.

Leefomgeving: Prettig, veilig en gezond.

Wonen: Veel bouwen (koop en huur) in korte tijd, zeker betaalbaar voor iedereen en in een prettige leefomgeving.

U, onze burger, moet als winnaar uit de bus komen, niet bijvoorbeeld de projectontwikkelaar, makelaar of verhuurder. Er moet overal zo min mogelijk aan de strijkstok blijven hangen, dan blijft het voor ons als burgers zo goedkoop mogelijk. Binnen de gemeente als organisatie is volgens ons ook nog veel geld te besparen. Moet ook zo veel mogelijk gebeuren, zodat de lasten van ons als inwoners zo laag mogelijk gehouden kunnen worden en we meer overhouden om vrij te besteden aan wat we willen / leuke of nuttige dingen mee te doen. Dit wel zo veel mogelijk met behoud van onze voorzieningen en service naar de burger.

Vanaf 2026 gaat Den Haag behoorlijk knagen aan de gelden die de gemeentes krijgen. Op het eerste oog lijkt het alsof het dramatisch gaat worden. Dit gaat zo geen doorgang vinden, omdat meer dan de helft van de Nederlandse gemeentes financieel aan de grond zou komen te zitten. Dit kan Den Haag niet maken, omdat ze dan ook zelf in de problemen komen. Gaat dus ook niet gebeuren.

Wij zien de toekomst met vertrouwen tegemoet. De soep wordt gelukkig niet zo heet gegeten als dat ie wordt opgediend. Het gaat dus wel meevallen. Dat wil niet zeggen dat we er niks van gaan merken, maar ook daar komen we wel weer uit. Is in het verleden ook altijd gelukt. De Vrije Fractie gaat ervoor. Puur in jouw / ons belang. Doe je mee? Graag!

Wij wensen alle ambtenaren en het college veel succes met de goede uitvoering van deze begroting en bedanken onze collega partijen voor hun positieve insteek en bijdrage.

De Vrije Fractie

Nu alleen nog Arnold en Peter.

En dit mogen/moeten er meer worden!

Postdag brandweer Someren

Brandweermensen zetten zich vierentwintig uur per dag, zeven dagen in de week met hart en ziel in voor de samenleving. Het erkennen en waarderen van brandweermensen gebeurt op diverse manieren en het toekennen van onderscheidingen is daar één manier van. Op zaterdag 9 november jl. werden tijdens de jaarlijkse Postdag van brandweer Someren de onderscheidingen uitgereikt. Ook werd tijdens deze dag stil gestaan bij alle taken die de vrijwilligers van de brandweer Someren uitvoeren.

Jubilea Brandweer

Posthoofd Erik Urlus reikte, als blijk van waardering en erkenning, de versierse len uit die behoren tot de brandweeron onderscheiding verstrekt door Brandweer Nederland.

20 jaar

- Bart Welten
- Geert Lourenssen

- Robert van Horrik
- Michael Bennenbroek
- 25 jaar**
- Ludwig de Leeuw
- 30 jaar**
- Neer Steijvers

Vrijwilligersmedaille

Burgemeester Dilia Blok reikte het jaarteken uit behorende bij de vrijwilligersmedaille Openbare Orde Veiligheid aan:

15 jaar

- Erik Urlus
- Barry Kanters

20 jaar

- Bart Welten
- Geert Lourenssen
- Robert van Horrik
- Michael Bennenbroek

25 jaar

- Ludwig de Leeuw

30 jaar

- Neer Steijvers



Wilhelminaplein 1
5711 EK Someren
Postbus 290
5710 AG Someren
T (0493) 494 888
gemeente@someren.nl

www.someren.nl

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.

-VACATURE- Financieel Adviseur (28-36 uur per week)

Ben jij ondernemend, analytisch sterk, positief kritisch en heb jij de drive om een bijdrage te leveren aan de financiële huishouding van de gemeente Someren?

Dan zijn wij op zoek naar jou!

Je bent van harte welkom!

Interesse?

Ga naar www.peelbanen.nl
Functiewaardering schaal 10, max. € 5.313,-
bij 36 uur/week.



Wilhelminaplein 1
5711 EK Someren
Postbus 290
5710 AG Someren
T (0493) 494 888
gemeente@someren.nl

www.someren.nl

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.

-VACATURE- Medewerker Klant Contact Centrum (28 uur)

Wil jij het eerste klantcontact worden voor onze burger? Ben je dienstverlenend, stressbestendig en beschik je over goede communicatieve vaardigheden? Dan is de gemeente Someren op zoek naar jou!

Interesse?

Ga naar www.peelbanen.nl
Functiewaardering schaal 7, max. € 3.813,-
bij 36 uur/week.



Wilhelminaplein 1
5711 EK Someren
Postbus 290
5710 AG Someren
T (0493) 494 888
gemeente@someren.nl

www.someren.nl

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.

-VACATURE- Toezichthouder Openbare Ruimte (32-36 uur per week)

Als Toezichthouder Openbare Ruimte ben je verantwoordelijk voor het controleren van en rapporteren over allerlei soorten beheers- en onderhoudswerkzaamheden en projecten in de openbare ruimte.

Wil jij de verbindende factor zijn tussen de gemeente en aannemers? Dan verwelkomen we je graag!

Interesse?

Ga naar www.peelbanen.nl
Functiewaardering schaal 8, max. € 4.297,-
bij 36 uur/week.

Omgevingsvergunningen

Met deze publicatie attenderen wij u op de ingekomen aanvragen en verleende vergunningen.

Voor informatie over de bezwaar- en beroepstermijnen en een overzicht van alle wettelijk verplichte publicaties verwijzen wij u naar www.officielebekendmakingen.nl.

Ingekomen aanvragen kunt u niet inzien. Voor de overige bekendmakingen kunt u een mail sturen naar gemeente@someren.nl. De milieu gerelateerde aanvragen, meldingen en besluiten vindt u alleen nog op www.officielebekendmakingen.nl

Wilt u op de hoogte zijn van besluiten die worden genomen in uw buurt? Abonneer u dan op de e-mailservice via: www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/aanmelden

• Ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen

- **Gezandebaan 13**, legaliseren gedeelte bijgebouw (6-11-2024)
- **Kerkendijk 141**, aanbrengen dakrandbeveiliging en ladderborging (31-10-2024)
- **Kampstraat 17**, verbouwen en uitbreiden woonhuis (5-11-2024)
- **Nieuwendijk 122**, realiseren tijdelijke ijsbaan (6-11-2024)
- **Sluisstraat 43**, oprichten van een carport (4-11-2024)
- **Vaarselstraat 58**, vergroten woonhuis (31-10-2024)

• Verlengen beslistermijn omgevingsvergunning

- **Brimweg 29**, wijzigen Landschappelijk Inpassingsplan (verzonden 1-11-2024)

• Verleende omgevingsvergunningen: Reguliere procedure

- **Hoge Akkerweg 10**, oprichten boerderij-automaat (verzonden 4-11-2024)
- **Sluisstraat 100**, wijzigen voorgevel en aanpassen inpandige hoofdconstructie (verzonden 31-10-2024)
- **Waterlaat 29 unit**, plaatsen tijdelijke woonunit (verzonden 6-11-2024)
- **Waterlaat 29**, oprichten woonhuis (verzonden 6-11-2024)
- **Winkelstraat ong (naast 6)**, oprichten woonhuis (verzonden 6-11-2024)

Bekendmakingen

Mandaatbesluit GR Peelgemeenten 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren heeft op 17 september 2024 het Mandaatbesluit GR Peelgemeenten 2024 vastgesteld.

Vanaf 1 juli 2024 voert de Gemeenschappelijke Regeling Peelgemeenten (hierna te noemen: GR Peelgemeenten) taken uit voor de vijf Peelgemeenten in het kader van de Wet Inburgering 2021. Vanwege de uitbreiding van de taken is het mandaatbesluit GR Peelgemeenten 2022 aangevuld met de bevoegdheden die nodig zijn voor de nieuwe basistaak op het gebied van de Wet Inburgering 2021 (artikel 3.8).

In het onderdeel Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 (artikel 3.1) en het onderdeel Jeugdwet (artikel 3.3) is de bevoegdheid toegevoegd om toezichthouders aan te wijzen en legitimatiebewijzen te verstrekken.



Hierdoor kunnen de eerder verstrekte losse mandaatbesluiten aan de GR Peelgemeenten hierover ingetrokken worden. Ten slotte zijn de bevoegdheden met betrekking tot het archiefbeheer nader gespecificeerd (artikel 2.1).

Het Mandaatbesluit GR Peelgemeenten 2024 treedt in werking met terugwerkende kracht tot en met 1 juli 2024. Zie hiervoor www.officielebekendmakingen.nl.

Beleidsregels gebruikelijke hulp Wmo Someren 2024

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 5 november 2024 de Beleidsregels gebruikelijke hulp Wmo Someren 2024 hebben vastgesteld.

In deze beleidsregels worden de onderwerpen rondom het begrip gebruikelijke hulp toegelicht. Hiermee wordt een duidelijk kader neergelegd voor de uitvoeringspraktijk.

De Beleidsregels gebruikelijke hulp Wmo Someren 2024 treden in werking op 13 november 2024. Zie hiervoor www.officielebekendmakingen.nl.

