

Algemene informatie

Contact

Bezoek/Post: Wilhelminaplein 1,
5711 EK Someren
Telefoon: (0493) 494 888
E-mail: gemeente@someren.nl
Website: www.someren.nl

Openingstijden gemeentehuis

Maandag tot en met donderdag: 9.00-17.00 uur
Vrijdag: 9.00-12.30 uur
Maandagavond van 17.00-20.00 uur

Loketten alleen op afspraak te bezoeken.

Een afspraak maakt u via www.someren.nl of telefonisch.

Team Zorg en Ondersteuning is in de ochtend telefonisch bereikbaar voor vragen over zorg, welzijn en opvoeding. Meer informatie op www.zosomeren.nl

Afvalbalie

Informatie over afval is te vinden op www.mijnblink.nl

Bijstandsuitkering

Een bijstandsuitkering vraagt u aan bij het UWV via www.senzer.nl

Gemeentenieuws digitaal

Ontvangt u het gemeentenieuws liever digitaal in uw mailbox? Meld u dan aan via www.someren.nl/gemeentenieuws

Volg ons

www.facebook.com/GemeenteSomeren
[instagram.com/Gemeente_Someren](https://www.instagram.com/Gemeente_Someren)

Dinsdag 7 januari a.s.: Nieuwjaarsreceptie

*Hef het glas met ons
op een mooi 2025!*

Graag nodigt het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren iedereen uit voor de traditionele nieuwjaarsreceptie.

U bent van harte welkom in het gemeentehuis op dinsdag 7 januari 2025 van 19.00 tot 21.00 uur. Na de nieuwjaarstoespraak van burgemeester Blok zal Stichting Someren Natuurlijk om 20.15 uur voor de 32e keer de nieuwe Zummerse mens bekend te maken.

Op een nieuw jaar vol nieuwe mogelijkheden, hoop, vreugde, positiviteit en gezondheid.

*Gelukkig
2025!*

Vrede op aarde, in de mensen een welbehagen

In deze donkere tijd in de aanloop naar Kerst mijmer ik vaak over alles wat er dichtbij en ver weg gebeurt. 'Vrede op aarde, in de mensen een welbehagen', het lijkt helaas verder weg dan ooit. Dan voel ik me bevoorrecht als mens en als inwoner van Someren. Someren wil een gemeente zijn waar iedereen erbij hoort, ertoe doet en zich gewaardeerd voelt. Veel mensen zetten zich daar ook voor in. Talloze initiatieven in onze gemeente bewijzen dat er een grote mate van betrokkenheid is. Daar voel ik me graag mee verbonden.

Toch is het ook hier niet altijd gemakkelijk. De samenleving verhardt, social media staat verbinding in de weg, terwijl het daar oorspronkelijk voor bedoeld is. We luisteren om onze mening te geven, zonder te horen wat de ander zegt of drijft. Ik hoop dat wij ons blijven realiseren dat we elkaar juist in deze tijd zo nodig hebben; dat we met elkaar in gesprek moeten blijven. We hoeven het zeker niet altijd eens te zijn met elkaar, maar het zou het samenlevingsklimaat wel verbeteren als mensen meer respect tonen en wederzijds begrip weten op te brengen voor elkaar.

Veel mensen hebben het moeilijk. De prijzen blijven stijgen, de woningnood neemt toe. Een warm thuis en een goede maaltijd is helaas ook in ons welvarend land niet voor iedereen vanzelfsprekend. Als gemeente hopen we dat mensen die hulp nodig hebben die hulp ook durven vragen. Niemand hoeft het alleen te doen. Het is belangrijk je zorgen en onzekerheden te delen, dan is steun nooit ver weg.

In een tijd waarin het lijkt alsof oorlog, geweld en polarisatie regeert, is het meer dan ooit belangrijk hoop te houden en in verbinding te blijven. Want juist in de verbinding gebeuren de mooiste dingen. Dat was weer duidelijk bij het kerstconcert. Een traditie die voor de 36e keer werd georganiseerd. Verenigingen die samenwerken, koren die samen zingen, muzikanten die samen muziek maken en toehoorders die genieten en meezingen. Een hartverwarmende opmaat naar kerstmis, het feest waarbij verbinding centraal staat.

Dat je in verbinding met elkaar veel kunt bereiken lieten ook de jonge makers van de film Burgemeestersmoord zien. Velen van u zullen zich dit indrukwekkende moment uit de film herinneren: De burgemeesters zijn opgepakt en met een groep mannen tewerkgesteld in Zeeland. 's Avonds rond het kampvuur zingen ze samen het palenzetterslied. De verbinding tijdens het zingen van dit lied, te midden van alle oorlogsellende zorgt voor moed en de kracht om door te gaan. Voor hoop op betere tijden. Het eindigt zo:

Maar is het leed geleden en gaan wij huiswaarts toe.

Naar vrouw, naar kind, naar meisje, naar vader of naar moe.

Dan blijft toch onze vriendschap, bij niemand dooft ze uit.

Ons lied blijft steeds weerklinken en ieder galmt het uit:

Hier in het Peelkwartier, wij maken steeds plezier.

Door de verbinding op te zoeken en het verhaal van de twee burgemeesters te vertellen is een krachtig samenspel ontstaan. Door elkaar mee te nemen, te stimuleren, beter te maken en te blijven geloven in een ideaalbeeld hebben filmmakers, acteurs en alle betrokkenen een prestatie geleverd van formaat.

Niet alleen het eindresultaat is iets om ongelooflijk trots op te zijn. Zeker ook het proces is van onschatbare waarde. Het toont waar onze gemeenschap toe in staat is. Het laat zien hoe mensen op elkaar kunnen vertrouwen en in de verbinding boven zichzelf uitstijgen. Daarnaast is het een waardevol document waarmee deze donkere periode voor de eeuwigheid is vastgelegd. Het maakt pijnlijk zichtbaar hoe ingewikkeld het kan zijn te moeten kiezen tussen goed en kwaad, tussen denken en weten, tussen handelen en afwachten, tussen vechten en vluchten. Het is een krachtige manier om de geschiedenis door te geven aan toekomstige generaties. Ik hoop dat velen er inspiratie uit putten en dat we leren van het verleden. Want uiteindelijk vormen we samen het heden en kunnen we elke dag de wereld een stukje mooier maken.

What the world needs now..... dit lied uit 1965 is door oneindig veel artiesten gezongen. Je hoort en ziet het de afgelopen tijd veel voorbijkomen. In de kerstadvertentie van Amazon krijgt een conciërge in het theater de kans om dit lied te zingen op het podium. Zijn langgekoesterde geheime droomwens gaat in vervulling dankzij invoelende collega's. De conciërge geniet zichtbaar van zijn moment of fame. Maar ook de collega's die het mogelijk maken delen in de vreugde. De vreugde die je samen kunt vieren als je iets speciaals doet voor mensen om je heen. Dat hoeft niet

groots en meeslepend te zijn. Een klein gebaar, een vriendelijk woord en oprechte aandacht brengt verbinding en blijdschap. Ervaringen die onbetaalbaar zijn en tegelijkertijd niets hoeven te kosten.

What the world needs now is love, sweet love

It's the only thing that there's just too little of

What the world needs now is love, sweet love

No not just for some, but for everyone

Kerst is een feest van innerlijke vrede. Een tijd van hoop, licht en warmte. Van samenzijn, maar ook van je veilig voelen en een dak boven je hoofd hebben. Het traditionele kerstverhaal vertelt dat Jozef en de hoogzwangere Maria na een lange voetreis uitgeput in Bethlehem aankwamen. Ze zochten onderdak zodat Maria veilig kon bevallen. Ze gingen van deur tot deur, maar werden overal weggestuurd. Elke herberg was vol. Uiteindelijk streek een herbergier over zijn hart en bood het jonge stel zijn stal aan. Daar werd Jezus geboren. Laten we ons verbonden voelen met het kerstverhaal. Laten we ons verbonden voelen met mensen die op de vlucht zijn voor oorlog en geweld. Iedereen verdient het om zich veilig te voelen en verbinding te ervaren. Juist in de kersttijd.

Ons leven in Someren is de moeite waard. Ik hoop dat we 'ondanks alles' en 'dankzij veel' het gevoel van licht, warmte & hoop koesteren en het gevoel van Kerstmis tot in de eeuwigheid mag duren. En....dat een beetje humor op z'n tijd wat verlichting geeft. Ik eindig mijn woorden aan u graag met een 'verlicht-gedichtje' van Harrie Jekkers:

*Probeer,
elke keer als je tegen de lamp loopt,
een beetje licht mee te nemen.*

Namens de gemeenteraad en het college van B&W wens ik u een mooi kerstfeest, een gezellige jaarwisseling en een hoopvol 2025 toe!

Dilia Blok
Burgemeester gemeente Someren
December 2024

Raadscommunicatie

Wist u dat?

- Gemeenten ook hun eigen wetten hebben?
- Dat een gemeentelijke wet een verordening heet?
- Dat een verordening wordt vastgesteld door de gemeenteraad.
- Dat inwoners zich hieraan moeten houden.
- De bekendste verordening de APV is.
- In deze Algemene Plaatselijke Verordening regels staan van de gemeente over de openbare orde en veiligheid.

Nieuws uit de gemeenteraad

De gemeenteraad van Someren vergadert zo'n tien keer per jaar. Tijdens deze vergaderingen nemen de raadsleden besluiten over onderwerpen die invloed hebben op uw omgeving. De gemeenteraad vindt het belangrijk om u te informeren. Daarom ziet u na elke gemeenteraadsvergadering deze pagina in 't Contact. Hier kunt

u lezen over een aantal onderwerpen die tijdens de vergadering werden besproken. Soms schrijven we ook over onderwerpen die over de gemeenteraad gaan maar niet op de agenda stonden. Wilt u reageren op dit nieuws uit de gemeenteraad of heeft u een vraag, dan kunt u deze sturen naar communicatie@someren.nl.

Wethouder Swinkels neemt ontslag

Donderdag 12 december heeft Louis Swinkels tijdens de raadsvergadering ontslag genomen als wethouder. Dit naar aanleiding van het doorlopen proces rondom het project Bedrijventerrein Lage Akkerweg. Op 16 april 2018 begon Louis Swinkels als wethouder bij de gemeente Someren.

In juli 2022 trad hij toe tot het huidige college van burgemeester en wethouders. Binnen het huidige college was hij onder andere verantwoordelijk voor de portefeuilles Volkshuisvesting, Economie en Ruimtelijke Ontwikkeling.

Nieuwe woningen aan Boerenkamplaan

Aan de Boerenkamplaan 110 in Someren-Eind staat nu een leeg bedrijfspand. Er is een plan om hier woningen te bouwen. Om dat mogelijk te maken moet de bestemming van het pand van bedrijf naar woning worden aangepast. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze wijziging goed te keuren.

Er zijn verschillende zienswijzen ingediend op dit plan. De bedoeling is om 17 betaalbare huurappartementen te bou-

wen. Daarnaast komen er nog 12 twee-onder-een-kap koopwoningen en zijn er 2 vrije kavels bestemd voor twee vrijstaande koopwoningen. In totaal worden er 31 woningen gerealiseerd. De gemeenteraad vindt het een mooi plan voor Someren-Eind. Wel roept zij de initiatiefnemer op om met de indieners van de zienswijzen in gesprek te blijven. Het raadsvoorstel om het bestemmingsplan te wijzigen wordt aangenomen.

Starterslening

De gemeente Someren heeft de meest ruime toepassing van de starterslening. Starters kunnen maximaal 20% van de verwervingskosten van hun eerste koopwoning lenen bij de gemeente. De starterslening is bedoeld voor een eerste koopwoning en overbruggt het verschil tussen de koopsom en het maximale leenbedrag van de starter. Voorwaarde is dat de woning binnen de NHG-norm valt. NHG staat voor Nationale Hypotheek Garantie. Deze NHG-norm is flink toegenomen. Ook het aantal leningen is fors gestegen. Dit betekent een steeds

grotere aanslag op de financiën van de gemeente. Om startersleningen te kunnen blijven verstrekken is het nodig om enkele aanpassingen door te voeren. Tijdens de commissievergadering op 27 november is hier al goed over gesproken door de gemeenteraad. Zij kwamen toen tot de conclusie dat er wel iets moet met de starterslening, maar niet zoals het in het raadsvoorstel beschreven staat. In de raadsvergadering van 12 december stellen zij gezamenlijk een amendement (wijziging op het voorstel) voor. In dit amendement stellen zij voor om de

hoogte van de starterslening in 2025 niet te maximaliseren en ook geen plafond voor het jaarlijks budget in te stellen voor 2025. Verder stellen zij voor dat de raad met ingang van 2026 jaarlijks een maximaal bedrag en beschikbaar budget behandelt bij de kadernota en vaststelt bij de begroting. Daarnaast wil de gemeenteraad verder kijken naar hoe de starterslening in de toekomst betaalbaar kan blijven.

Het amendement wordt aangenomen waarna het raadsvoorstel gewijzigd wordt vast gesteld.

De gemeenteraad

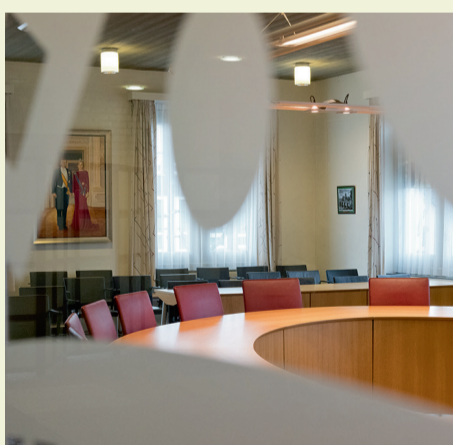
- De gemeenteraad vergadert zo'n 10 keer per jaar, op donderdagavond, om 20.00 uur in het gemeentehuis aan het Wilhelminaplein 1 in Someren.
- U kunt hierbij aanwezig zijn, maar u kunt ook vanuit huis direct meekijken via www.someren.notubiz.nl.
- Bekijk de agenda's, voorstellen en verslagen van de raadsvergaderingen op de raadswebsite.

Raadsenquête

Donderdag 12 december heeft de raad van Someren besloten om een raadsenquête in te stellen naar het doorlopen proces rondom het project Bedrijventerrein Lage Akkerweg. Voor het uitvoeren van de raadsenquête stelt de raad een onderzoekscommissie in: de enquêtecommissie. Deze commissie bestaat uit leden van de gemeenteraad. Hoe het onderzoek exact wordt ingericht wordt de komende weken nader uitgewerkt.

De Viersprong

Aan het einde van de vergadering werd ook nog over De Viersprong gesproken. Dit gebeurde omdat er een motie vreemd aan de orde van de dag werd ingediend. Dit is een motie die gaat over een onderwerp dat niet op de agenda van de raad staat. Met deze aangenomen motie geeft de gemeenteraad het college de opdracht om de raad actief mee te nemen in de toekomstplannen van De Viersprong, te onderzoeken of De Viersprong een mogelijk tijdelijke huisvesting kan zijn voor BS Leerrijk en om in De Viersprong geen nieuwe huurder te betrekken totdat de gemeenteraad de actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan heeft vastgesteld.



Gewijzigde openingstijden gemeentehuis rond de feestdagen

- Dinsdag 24 december vanaf 12.30 uur tot en met vrijdag 27 december gesloten vanwege kerst.
- Dinsdag 31 december vanaf 12.30 uur tot en met woensdag 1 januari gesloten in verband met oud en nieuw.
- Maandag 6 januari vanaf 11.00 uur open in verband met nieuwjaarsbijeenkomst.

Blijf via de www.someren.nl op de hoogte van alle aangepaste openingstijden.

Wilt u wekelijks het gemeentenieuws per mail ontvangen?

Stuur dan een mail naar communicatie@someren.nl onder vermelding van aanvragen gemeentenieuws.

Afvalkalender 2025

De afval inzameldata voor 2025 zijn beschikbaar. U kunt uw persoonlijke afvalkalender bekijken en printen via de app 'Afvalkalender Blink' of op de website www.mijnblink.nl.

Heeft u geen computer of tablet? Dan kunt u een papieren afvalkalender ophalen op een van de volgende locaties:

- Gemeentehuis
- Supermarkten (AH/Jan Linders, Jumbo, Albert Heijn en in Lierop)
- De SHop in Someren-Heide
- Buurtsuper De Einder in Someren-Eind

De papieren afvalkalender ligt **uiterlijk dinsdag 31 december** klaar op deze afhaalpunten.

Wijziging restafvalinzameling rond feestdagen

Op woensdag 1 januari (Nieuwjaarsdag) wordt geen restafval opgehaald. De inzameling hiervan verschuift naar **zaterdag 4 januari**.

Melding via Afvalapp

Wilt u nooit een ophaaldag missen? Download dan de Blink Afval app. U kunt de app downloaden voor Android (via Google Play) en Apple (via de App Store). U ontvangt dan een melding wanneer er afval wordt ingezameld.

Natuurvriendelijk Isoleren

Wat is er aan de hand?

Gemeente Someren wil inwoners graag helpen met isoleren. Bijvoorbeeld door het project De Groene Zone Isoleren (zie www.someren.nl/duurzaam). We kunnen echter niet zomaar onze gang gaan met isoleren. Onder daken en spouwmuren leven namelijk beschermde diersoorten zoals de huismus, vleermuis en gierzwaluw. Wanneer je een spouwmuur of dak isoleert kunnen deze beschermde dieren worden gedood. Als gemeente willen wij dit voorkomen.

Bovendien is het doden van beschermde dieren of het vernietigen van hun verblijfplaats verboden. Volgens de Omgevingswet natuur moet iedere huiseigenaar of aannemer voor de start van bouw- of isolatiewerkzaamheden een onderzoek laten uitvoeren naar de aanwezigheid van beschermde diersoorten in de omgeving. Dat kost niet alleen geld, het is ook tijdrovend. Een onderzoek moet namelijk gedurende meerdere seizoenen worden uitgevoerd. Zijn er beschermde dieren aanwezig? Dan is een omgevingsvergunning nodig om te mogen isoleren of verbouwen.

Wat doen we eraan?

Als gemeente werken we aan een manier waarop we sneller en goedkoper de onderzoeken kunnen laten uitvoeren en de vergunning in één keer kunnen aanvragen voor de hele gemeente. Dit doen we door middel van een Soortenmanagementplan (SMP). In dit plan staat omschreven welke beschermde soorten en populaties waar voorkomen binnen de gemeentegrenzen. Dit wordt in kaart gebracht door middel van langdurig onderzoek in verschillende seizoenen. Het eindresultaat zorgt voor een betrouwbaar overzicht waar huiseigenaren en aannemers gebruik van kunnen maken zonder dat zij hiervoor nog een apart

onderzoek moeten doen of een vergunning moeten aanvragen. We verwachten dat het SMP begin 2028 klaar is.

Wat als je ondertussen je huis wil isoleren?

De landelijke overheid heeft het toch mogelijk gemaakt om beperkte aantallen woningen te kunnen isoleren totdat het SMP klaar is. Per dorpskern mag mondjesmaat geïsoleerd worden met de voorwaarde dat dit op een natuurvriendelijke wijze gebeurt door een erkend isolatiebedrijf. Bij natuurvriendelijk isoleren krijgen vogels en vleermuizen de kans om uit de woning te gaan, voordat de isolatiewerkzaamheden starten. Gaten waar deze dieren door naar binnenkomen worden gedicht, terwijl ze wel nog naar buiten kunnen vliegen. Dit wordt ook wel 'natuurvrij' maken genoemd. Het isolatiebedrijf houdt bij het natuurvrij maken rekening met het broedseizoen van vogels en met de winterrust van vleermuizen. Omdat hierdoor sommige verblijfplaatsen verloren gaan, zorgen we als gemeente voor nieuwe verblijfplaatsen.

Kijk voor meer informatie over deze manier van isoleren op www.natuurvriendelijkisoleren.nl.



Vuurwerk gratis inleveren bij de milieustraat

Tot en met zaterdag 4 januari 2025 kunt u ongebruikt vuurwerk gratis inleveren bij de milieustraat.

Tijdens deze periode staat een container, die gedeeltelijk met water is gevuld, waarin het vuurwerk gedeponereerd kan worden.



Kerstboom gratis inleveren bij de milieustraat



Tot en met zaterdag 11 januari 2025 kunt u uw kerstboom zonder pot en zonder versiering gratis inleveren bij de milieustraat. De milieustraat is hiervoor geopend op maandag tot en met vrijdag van 13.00 tot 17.00 uur en zaterdag van 10.00 tot 17.00 uur.

Geef frituurvet of bakolie een tweede leven

Heb je na frituren of bakken nog restjes oud vet of bakolie over? Lever ze in! Gebruikte vetten en oliën kunnen worden hergebruikt als biobrandstof. Het enige dat je daarvoor hoeft te doen is ze apart inleveren voor recycling. Steeds meer

mensen doen dat al. Er staan speciale containers in Someren bij supermarkt Jumbo en Albert Heijn/Jan Linders en op de milieustraat. In Lierop bij de supermarkt. Kijk voor meer informatie op www.frituurvetrecyclehet.nl

WWW.SOMEREN.NL

Wees alert op neptelefoontjes, -mails en -sms'jes

Steeds vaker worden mensen slachtoffer van oplichting via nepmails (phishingmails), nepberichten via sms of zelfs neptelefoontjes. Oplichters doen zich dan voor als een overheidsinstelling, bank of bedrijf om persoonlijke gegevens, zoals wachtwoorden of betaalgegevens, te verkrijgen.

Wij willen u waarschuwen voor deze oplichtingstrucs.

Onze medewerkers zullen tijdens een telefoongesprek nooit om gevoelige informatie zoals wachtwoorden of betaalgegevens vragen. Twijfelt u aan de echtheid van het telefoongesprek? Volg dan onderstaande tips:

Wat kunt u doen?

• Hang op bij twijfel

Als u een verdacht telefoontje krijgt, hang dan direct op.

• Geen persoonlijke gegevens delen

Deel nooit uw bankrekeningnummer of wachtwoorden met een onbekende beller.

• Niet op links klikken

Wanneer u een verdachte mail ontvangt, klik dan nooit op de link in de mail.

• Neem zelf contact op

Twijfelt u aan de echtheid van een telefoontje? Bel zelf de gemeente via het officiële nummer (0493) 494 888.

Blijf altijd alert en laat u niet misleiden door oplichters. Als u vermoedt dat u slachtoffer bent geworden van een phishingpoging, neem dan direct contact op met uw bank om (verdere) schade te voorkomen.

Dorpsondersteuners

De dorpsondersteuners zijn er voor u! Neem dus gerust contact op als u een ondersteuningsvraag heeft en niet precies weet waar u moet beginnen met zoeken. Dit is geheel kosteloos.

Er zijn meerdere dorpsondersteuners actief:

- Lierop: Marieke Linders (dorpsondersteuner@lieropleeft.nl / 06 – 53 66 81 50)

- Someren-Eind en Someren-Heide: Cindy Manders (c.manders@oniswelzijn.nl / 06 – 19 22 11 88)
- Someren-Dorp: Loes van der Weerden (l.vanderweerden@oniswelzijn.nl / (0493) 441 260)

Kijk voor meer informatie op www.zosomeren.nl

Overzicht activiteiten

Overzicht van evenementen, meldingen gebruik openbaar gebied, collectes en meldingen voor het optreden van een band in een horeca-inrichting, voor de komende week. Aan de vermelding in dit overzicht kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

• Evenementen

20 t/m 22 december:

Winterglow, Wilhelminaplein en Postelstraat

21 en 22 december:

Wintershoot, Herselseweg 1

• Melding gebruik openbaar gebied

20 december: Lichtjesroute, Einderplein

Informatie

Meer informatie over locaties en tijden kunt u vinden via www.someren.nl/ evenementen of u kunt contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 19 december 2024 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 20 december 2024 tot en met 30 januari 2025.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken op afspraak inzien in het gemeentehuis. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via het Klant Contact Centrum (KCC) (tel. 0493 494888). Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.omgevingsloket.nl. U kunt via het tabblad 'regels op de kaart' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023013-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.omgevingsloket.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als belanghebbende, hiertegen binnen de beroepstermijn een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Aan deze procedure zijn kosten verbonden, zo ook aan het indienen van een beroepschrift. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

• Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder Dorpsweg 2 en Dorpsstraat 1

Burgemeester en wethouders van Someren hebben op 25 juli 2024 bekend gemaakt om op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht de ontwerpbesluit uitbreide omgevingsvergunning 'Dorpsweg 2 Someren' met ingang van 26 juli 2024 te Someren' ter inzage te leggen. Met het plan worden 24 appartementen mogelijk gemaakt. identificatienummer: NL.IMRO.0847.OV02024001-OW01.

Dit ontwerpbesluit hogere waarde procedure sluit aan bij de eerdere bekendmaking van de ontwerpbesluit van de uitbreide omgevingsvergunning.

Beoordelingskader geluid

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen. De geluidbelasting op de gevel van een appartementen mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege wegverkeerslawaai (Wgh artikel 82). Voor woningen in stedelijk gebied kan een hogere waarde worden vastgesteld van ten hoogste 63 dB. Voorwaarden hiervoor zijn opgenomen in het gemeentelijk geluidbeleid. Op de gevels aan Dorpsweg en Wilhelminaplein treedt een overschrijding op van de voorkeursgrenswaarde. Het plan voldoet, na het nemen van maatregelen, aan gemeentelijk beleid.

Stukken ter inzage

U kunt de ontwerpbesluit met bijbehorende stukken en de stukken voor de hogere waarde procedure inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. De stukken kunt u op afspraak inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Daarnaast is de ontwerpbesluit uitbreide procedure ook digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.OV02024001-OW01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee de beschikking rechtstreeks kan worden geopend.

Het plan ligt vanaf 20 december 2024 voor een termijn van 6 weken ter inzage. Tijdens de inzageperiode kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het KCC, tel. (0493) 494 888.

Omgevingsvergunningen en Wet milieubeheer

Met deze publicatie attenderen wij u op de ingekomen aanvragen en verleende vergunningen.

Voor informatie over de bezwaar- en beroepstermijnen en een overzicht van alle wettelijk verplichte publicaties verwijzen wij u naar www.officielebekendmakingen.nl

Ingekomen aanvragen kunt u niet inzien. Voor de overige bekendmakingen kunt u een mail sturen naar gemeente@someren.nl

De milieu gerelateerde aanvragen, meldingen en besluiten vindt u alleen nog op www.officielebekendmakingen.nl

Wilt u op de hoogte zijn van besluiten die worden genomen in uw buurt? Abonneer u dan op de e-mailservice via: www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/aanmelden

• Ingekomen aanvragen omgevingsvergunningen

- **Boerenkamplaan 69**, slopen en herbouwen gedeelte woonhuis (monument) (5-12-2024)
- **Dertiensedijk 24**, plaatsen tijdelijke woonunits (10-12-2024)
- **Eindje 6**, tijdelijk plaatsen units tbv huisvesten tijdelijke arbeidsmigranten (10-12-2024)
- **Kerkenhuis 5**, uitbreiden bedrijfsloods (10-12-2024)
- **Pont ong**, oprichten van 2 woonhuizen (11-12-2024)

• Ingekomen aanvraag intrekken omgevingsvergunning

- **Wingerd 24**, intrekken omgevingsvergunning huisvesten 6 arbeidsmigranten (11-12-2024)

• Verlengen beslistermijn omgevingsvergunning

- **Kommerstraat 8**, verbouwen woonhuis (verzonden 10-12-2024)

• Verleende omgevingsvergunning: Reguliere procedure

- **Boomen 8**, legaliseren bestaand tuinhuis (verzonden 10-12-2024)

• Ontwerp geweigerde omgevingsvergunning: Uitgebreide procedure

- **Otterdijk ong**, herbouwen bedrijfswoning met bijgebouw op andere locatie (ter inzage vanaf 20 december 2024)

• Verleende omgevingsvergunning: Uitgebreide procedure

- **Vijzelstraat 2 t/m 2d, 4 t/m 4g en 6 t/m 6g**, oprichten 21 appartementen (ter inzage vanaf 20 december 2024)

Bekendmakingen

• Vastgesteld bestemmingsplan 'Eindje 6, Lierop'

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 7 november 2024 het bestemmingsplan "Eindje 6 Lierop" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02023013-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Eindje 6 Lierop" voorziet in een vormverandering van het bouwvlak en bestemmingsvlak alsmede uitbreiding van het kantoorgebouw en uitbreiding van het bestaande huisvestingsgebouw voor arbeidsmigranten van 200 naar maximaal 350 personen.

