

Week 40 (2020) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 2e partiële herziening Golfbaan De Swinkelse 2012 - bedrijfswoning Kuilerstraat

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 17 september 2020 het bestemmingsplan "2e partiële herziening Golfbaan De Swinkelse 2012 - bedrijfswoning Kuilerstraat" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020009-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "2e partiële herziening Golfbaan De Swinkelse 2012 - bedrijfswoning Kuilerstraat" voorziet in het wijzigen en verschuiven van het bouwvlak ten behoeve van de realisatie van de beheerderwoning aan de Kuilerstraat in Someren, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Someren, sectie R, nrs. 887 en 939.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten aanzien van het ter inzage gelegde ontwerp bestemmingsplan. De wijziging is doorgevoerd als gevolg van een zienswijze van de provincie Noord-Brabant. Als gevolg hiervan is het plangebied uitgebreid en betreft nu het gehele golfterrein De Swinkelse.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 2 oktober 2020 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 2 oktober tot en met 12 november 2020.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020009-VS01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

- een belanghebbende voor zover het beroep is gericht tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 18 t/m 24 september 2020 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Beliënberkdijk 27a**, gewijzigd uitvoeren van het oprichten van een kalverenstal (18-9-2020);
- **Piekenier 2**, uitbreiden van een woonhuis (21-9-2020);
- **Wilhelminaplein 5**, plaatsen van een tijdelijke overkapping (22-9-2020).

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

In de periode van 18 t/m 24 september 2020 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Kerkstraat 31**, aanbrengen van een mastgoot aan een molenkap (23-9-2020);
- **Kuilerstraat 12a**, realiseren van recreatieve nevenactiviteiten bij agrarische onderneming (22-9-2020);
- **Trasweg 6**, uitbreiden van een bedrijfshal (22-9-2020).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de

voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Verlengen beslistermijn

In de periode van 18 t/m 24 september 2020 is de volgende verlenging van de beslistermijn verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Van Lieshoutstraat ongen.**, oprichten van vier bungalows (16-9-2020).

Tegen verlengen van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.