

Week 50 (2020) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Ontwerpbestemmingsplan Somerenseweg 23/23a

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van vrijdag 11 december 2020 het Ontwerpbestemmingsplan Somerenseweg 23/23a met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020019-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op donderdag 21 januari 2021.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het Ontwerpbestemmingsplan Somerenseweg 23/23a voorziet in een planologisch-juridisch regeling dat de oprichting van drie levensloopbestendige gestapelde woningen en een kantoorruimte mogelijk maakt. Het bouwplan kent twee bouwlagen en voorziet in voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein. Tevens wordt het regenwater op eigen terrein geïnfiltreerd.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. In verband met de huidige maatregelen om de verspreiding van het COVID19-virus tegen te gaan, verzoeken we u om hiervoor een afspraak te maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020019-OW01.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan fysiek willen inzien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Subsidieregeling maatregelen gebiedsproces Onweerstaanbaar Someren - Bodem

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 1 december 2020 de "Subsidieregeling maatregelen gebiedsproces Onweerstaanbaar Someren - Bodem" hebben vastgesteld.

Middels deze subsidieregeling wil het college het nemen van bodem- en watermaatregelen op perceelsniveau stimuleren om de bodem- en waterkwaliteit te verbeteren.

U kunt de subsidieregeling raadplegen via www.officiëlebekeendmakingen.nl. De subsidieregeling ligt ook, tot zes weken na deze mededeling, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

De subsidieregeling maatregelen gebiedsproces Onweerstaanbaar Someren - Bodem treedt in werking direct na publicatie op www.officiëlebekeendmakingen.nl.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Op 26 november 2020 is de volgende aanvraag omgevingsvergunning ingediend:

- **Hoeksestraat 12**, geheel intrekken omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen (26-11-2020).

In de periode van 27 november t/m 3 december 2020 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Herselseweg ongen. nabij 1**, kappen van bomen (30-11-2020);
- **Jan Smitslaan 1**, geheel intrekken omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM) (27-11-2020);
- **Nieuwendijk 138**, geheel intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woonhuis (2-12-2020);
- **Speelheuvelplein 11**, verbouwen en uitbreiden van een woonhuis (3-12-2020).

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

Rectificatie:

Op 24 november 2020 is de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden:

- **Speelheuvelplein 7**, afwijken van de bestemming t.b.v. een burgerwoning (i.p.v. Speelheuvelstraat 7, zoals abusievelijk vermeld in 't Contact van 3 december 2020).

In de periode van 27 november t/m 3 december 2020 is de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Peelweg ongen. nabij 24**, kappen van een boom (2-12-2020).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn

van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Ontwerp beschikking - Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 11 december 2020 gedurende zes weken ter inzage ligt de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning voor:

- **Klotterstraat ongen.**, inzake het herbouwen van een woonhuis.

Activiteiten omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens medewerking te verlenen aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

Handelen in strijd met regels RO

- Bouw
- Handelen in strijd met regels RO

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

U kunt de gegevens ook elektronisch raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (planidentificatienummer is NL.IMRO.0847.OV02020007-OW01)

Zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

U kunt hiervoor contact opnemen met het KCC, via tel. (0493) 494 888.

De gemeente maakt u erop attent dat in beginsel slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.