

Week 11 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Handhavingsbesluit Gelderselaan 16-18

Dit bericht is vorige week niet gepubliceerd in het huis-aan-huis blad vanwege een fout van de drukker.

Burgemeester en wethouder van Someren maken bekend dat zij op 2 maart 2021 een handhavingsbesluit hebben genomen voor de locatie Gelderselaan 16-18. Er is een last onder dwangsommen opgelegd vanwege overtredingen van wet- en regelgeving.

Vastgesteld bestemmingsplan Haagdoornweg ong.

Rectificatie van bekendmaking op 11 maart 2021

De rectificatie heeft betrekking op het feit dat de bekendmaking van 11 maart jl. abusievelijk niet is opgenomen in ons huis aan huisblad en hierdoor conform Awb niet compleet. Daarom is de beroepstermijn ook met een week verlengd.

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 25 februari 2021 het bestemmingsplan "Haagdoornweg ong." ongewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020021-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Haagdoornweg ong." voorziet in het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' op de planlocatie om hier vervolgens een Ruimte-voor-Ruimte woning te realiseren.

Inhoud Besluit hogere grenswaarden

Burgemeester en wethouders hebben op 12 januari 2021 het Besluit hogere grenswaarden vastgesteld als bedoeld in artikel 83 van de Wet Geluidhinder voor de op te richten Ruimte-voor-Ruimte woning ter plaatse.

De gevel van de woning zal, vanwege verkeer op de Haagdoornweg, aan één zijde hoger worden belast dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale

ontheffingswaarde. Hiervoor is een hogere waarde procedure doorlopen. De op te richten woning heeft de mogelijkheid voor een geluidsluwe gevel en een buitenruimte die voldoet aan de voorkeursgrenswaarde. Daarmee is ook een goed aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woning geborgd.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 12 maart 2021 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 13 maart 2021 tot en met 30 april 2021.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020021-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- - een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen

belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Beleidsregels Tijdelijke ondersteuning noodzakelijke kosten gemeente Someren 2021

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 9 maart 2021 de beleidsregels "Tijdelijke ondersteuning noodzakelijke kosten gemeente Someren 2021" hebben vastgesteld.

Het kabinet heeft de tijdelijke ondersteuning noodzakelijke kosten (TONK) in het leven geroepen om huishoudens die door de coronamaatregelen te maken hebben met een terugval in hun inkomsten. In deze beleidsregels staat dat inwoners met een terugval in hun inkomsten door Corona een aanvraag kunnen doen voor een vergoeding van eenmalig € 750,- of € 1.250,- voor de periode 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021. De hoogte is afhankelijk van de terugval in inkomsten.

De beleidsregel "Tijdelijke ondersteuning noodzakelijke kosten gemeente Someren" treedt in werking 1 januari 2021 en is geldig tot 1 augustus 2021.

De beleidsregel "Tijdelijke ondersteuning noodzakelijke kosten gemeente Someren" ligt ook, tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Beleidsregels Bijzondere Bijstand gemeente Someren 2021

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 9 maart 2021 de beleidsregels "Bijzondere bijstand gemeente Someren 2021" hebben vastgesteld.

Bijzondere bijstand is een uitkering waarmee inwoners met een kleine beurs extra en bijzondere (noodzakelijke) kosten kunnen betalen. In de beleidsregels staat uitgelegd aan welke voorwaarden inwoners moeten voldoen om daarvoor in aanmerking te komen. De regels bieden ruimte om maatwerk toe te passen en te kijken naar de individuele omstandigheden. Senzer voert de bijzondere bijstand uit voor Someren. Inwoners die denken in aanmerking te komen voor bijzonder bijstand, kunnen op www.senzer.nl/bijzonderebijstand meer informatie vinden.

De nieuwe beleidsregels zijn het resultaat van een intensieve samenwerking van de gemeenten Asten, Deurne, Gemert-Bakel, Laarbeek en Someren, de GR Peelgemeenten en Senzer. Ook de cliëntraden zijn op diverse momenten in het traject geïnformeerd en gevraagd om vanuit het cliëntbelang advies uit te brengen over de geharmoniseerde regels bijzondere bijstand.

De beleidsregel "Bijzondere bijstand gemeente Someren 2021" ligt ook, tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Beleidsregel Algemeen gebruikelijke voorzieningen 2021

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 16 maart 2021 "de Beleidsregel Algemeen gebruikelijke voorzieningen 2021 Gemeente Someren" hebben vastgesteld.

In deze beleidsregel worden de criteria voor een algemeen gebruikelijke voorziening vastgelegd. Wanneer een voorziening als algemeen gebruikelijk wordt beschouwd dient deze voorziening door de hulpvrager zelf betaald te worden. Een voorziening is algemeen gebruikelijk als aan alle vier van de onderstaande criteria wordt voldaan, namelijk:

1. De voorziening is niet specifiek bedoeld voor personen met een beperking;
2. De voorziening is daadwerkelijk beschikbaar;
3. De voorziening levert een passende bijdrage aan het realiseren van een situatie waarin de cliënt tot zelfredzaamheid of participatie in staat is;

4. De voorziening kan financieel worden gedragen met een inkomen op minimumniveau.

De Beleidsregel Algemeen gebruikelijke voorzieningen 2021 Gemeente Someren treedt met terugwerkende kracht in werking vanaf 1 maart 2021.

De Beleidsregel Algemeen gebruikelijke voorzieningen 2021 Gemeente Someren ligt ook, tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 5 t/m 11 maart 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Broekstraat 26**, gewijzigd uitvoeren van het uitbreiden van een bedrijfsruimte (10-3-2021);
- **De Hoof 21**, herbouwen van een bijgebouw (8-3-2021);
- **Heistraat 26**, intrekken omgevingsvergunning onderdeel milieu (11-3-2021);
- **Ter Hofstadlaan 40b**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (11-3-2021);
- **Varendonkweg 24**, veranderen van een inrichting (OBM) (9-3-2021);
- **Wijtenhofstraat 3**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (7-3-2021).

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

In de periode van 5 t/m 11 maart 2021 is de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Hersel 1**, herbouwen van een boerderij (8-3-2021).

Verlengen beslistermijn

In de periode van 5 t/m 11 maart 2021 zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):

- **Grebbe ongen. (park)**, aanleggen van wadi's (8-3-2021);
- **Stipdonk 15**, realiseren van een kelder onder een nieuw te bouwen woonboerderij (8-3-2021);
- **Stipdonk 15**, oprichten van een bijgebouw (8-3-2021);
- **Zuiderstraat 48**, plaatsen van een dakkapel (5-3-2021).

Onderstaande berichten zijn een herhaling van week 10

Ontwerp intrekkingbesluiten omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.15 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 12 maart 2021 gedurende zes weken de ontwerpbeschikkingen intrekkingbesluiten omgevingsvergunning ter inzage liggen voor:

- **Moorsel 9-11**, inzake het intrekken omgevingsvergunning milieu voor het houden van varkens.
- **Steegstraat 19**, inzake het gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning onderdeel milieu.

Inzage

De (eventuele) aanvragen, de beschikkingen en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(en) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

U kunt hiervoor contact opnemen met de het KCC, via tel. (0493) 494 888.

De gemeente maakt u erop attent dat in beginsel slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Melding artikel 8.40 Wet milieubeheer

De volgende ingekomen melding wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **Moorsel 9-11**, voor het veranderen van een inrichting. Melding ingevolge het Activiteitenbesluit. De melding is ingekomen op 26 november 2020.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage termijn: Van 12 tot 26 maart 2021.