

Week 18 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Vastgesteld bestemmingsplan Hoevenstraat 4

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 22 april 2021 het bestemmingsplan "Hoevenstraat 4" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020023-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Hoevenstraat 4" voorziet in de bestemming Wonen ten behoeve van 5 levensloopbestendige woningen.

Naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan (24 december t/m 5 februari 2021) zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn er enkele ambtshalve aanpassingen doorgevoerd wat heeft geleid tot aanpassing (en daarmee de gewijzigde vaststelling) van het bestemmingsplan. De 'Nota van ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Hoevenstraat 4' maakt integraal onderdeel uit van de planstukken.

Geen reactieve aanwijzing provincie Noord-Brabant

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Daarom is het plan conform artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening na vaststelling onverwijld toegezonden aan de provincie. De doorgevoerde wijzigingen vormen voor de provincie echter geen aanleiding om een reactieve aanwijzing te geven, zodat het vastgestelde bestemmingsplan kan worden gepubliceerd.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 6 mei 2021 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 6 mei 2021 tot en met 18 juni 2021.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC, tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020023-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. Een overzicht van alle aanpassingen is opgenomen in het vaststellingsbesluit.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het

bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 22 t/m 29 april 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Haagdoornweg ongen.**, oprichten van een woonhuis met garage (29-4-2021);
- **Kanaaldijk-zuid 1**, plaatsen van een reclamezuil (22-4-2021);
- **Kuilerstraat 12**, geheel intrekken omgevingsvergunning onderdeel milieu (23-4-2021);
- **Laarstraat 5**, herbouwen van een bedrijfsruimte (26-4-2021);
- **Melchertstraat 12**, verbouwen van een woonhuis (26-4-2021);
- **Vaarselstraat 86**, splitsen en verbouwen van een woonhuis (26-4-2021).

Verleende omgevingsvergunningen Reguliere procedure

In de periode van 22 t/m 29 april 2021 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Braamstraat ongen. (nabij 3)**, legaliseren van een paardenschuilplaats (28-4-2021);
- **Broekstraat 26**, gewijzigd uitvoeren van een bedrijfsruimte (29-4-2021);
- **De Hoof 14**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (22-4-2021);
- **De Wertstraat 11**, oprichten van een bijgebouw (28-4-2021);
- **Geldestraat 4**, uitbreiden van een woonhuis d.m.v. een dakopbouw (23-4-2021);
- **Piekenier 2**, uitbreiden van een woonhuis (29-4-2021);
- **Stipdonk 36**, verbouwen van een kantoor (23-4-2021);

- **Wilbertshof 3**, uitbreiden van een woonhuis (23-4-2021);
- **Zandstraat 101**, oprichten van een transformatiehuisje (28-4-2021).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: [Loket rechtspraak voor Burgers](#).

Intrekkingsbesluiten omgevingsvergunning - Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.15 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 7 mei 2021 gedurende zes weken de intrekkingsbesluiten omgevingsvergunning ter inzage ligt voor:

- **Houtbroekdijk 32**, inzake het gedeeltelijk intrekken van de omgevingsvergunning milieu
- **Moorsel 9-11**, inzake het intrekken omgevingsvergunning milieu voor het houden van varkens.

Ontwerpbesluit

Er zijn geen zienswijzen ingediend op de ontwerpbesluiten.

Inzage

De (eventuele) aanvragen, de beschikkingen en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u hiertegen, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent.

U kunt alleen een beroepschrift indienen wanneer u eerder tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebt ingediend of kunt aantonen dat u redelijkerwijs geen zienswijze hebt kunnen indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang kunt u daarnaast een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Aan deze procedure zijn kosten verbonden.

U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: [Loket rechtspraak voor Burgers](#).

Melding artikel 8.40 Wet milieubeheer

De volgende ingekomen meldingen wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **Bussersdijk 11**, voor het veranderen van een inrichting. Melding ingevolge het Activiteitenbesluit. De melding is ingekomen op 3 maart 2021.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage termijn: Van 7 tot 21 mei 2021.