

## **Week 19 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen**

### ***Bekendmakingen***

#### **Beleidsregel Schuldhulpverlening gemeente Someren 2021**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 4 mei 2021 "de Beleidsregel Schuldhulpverlening gemeente Someren 2021" hebben vastgesteld.

In deze beleidsregel wordt geregeld dat er een laagdrempelige en brede toegang voor inwoners is naar schuldhulpverlening. Schuldhulpverlening is toegankelijk voor alle inwoners van Someren met financiële vraagstukken. De schuldhulpverlening wordt uitgevoerd door Onis Welzijn. De beleidsregels zijn in samenwerking met de GR Peeltgemeenten opgesteld.

De Beleidsregel Schuldhulpverlening gemeente Someren 2021 treedt in werking 1 dag na bekendmaking.

De Beleidsregel Schuldhulpverlening gemeente Someren 2021 ligt ook, tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

#### **Gewijzigde "Nadere regels voor het plaatsen van voorwerpen op of aan de openbare plaats in strijd met de publieke functie ervan" gemeente Someren**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 13 april 2021 de gewijzigde "Nadere regels voor het plaatsen van voorwerpen op of aan de openbare plaats in strijd met de publieke functie ervan" hebben vastgesteld.

In de beleidsregel zijn verplicht te gebruiken bevestigingsmaterialen opgenomen lichtmasten te beschermen tegen krassen en overige beschadigingen.

De wijziging van de "Nadere regels voor het plaatsen van voorwerpen op of aan de openbare plaats in strijd met de publieke functie ervan" treedt in werking op 12 mei 2021.

De gewijzigde beleidsregel ligt tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via tel. (0493) 494 888. Het plan is digitaal te raadplegen via [www.someren.nl/raad-en-college/regelgeving-beleid/beleid](http://www.someren.nl/raad-en-college/regelgeving-beleid/beleid).

## **Vastgesteld bestemmingsplan Veegplan XI, gemeente Someren**

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 22 april 2021 het bestemmingsplan "Veegplan XI, gemeente Someren 2020" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020020-OW01 ) heeft vastgesteld.

### **Inhoud bestemmingsplan**

Het bestemmingsplan "Veegplan XI" voorziet in:

#### *Ruimtelijke ontwikkelingen*

- **Eindje ongenummerd**: het mogelijk maken van 2 ruimte voor ruimte woningen, verlenen hogere grenswaarden Wet geluidhinder;
- **Ruiter 15**: wijziging van agrarisch naar wonen en het opnemen van een wijzigingsbevoegdheid voor ruimte voor ruimte;
- **Hugterweg 10**: toevoegen aanduiding wonen plus aan reguliere woonbestemming, opplussen bijgebouwen naar 350 m2.

#### *Ambtshalve wijzigingen*

- **Nederweertseweg 34**: vergroten bouwvlak agrarisch bedrijf, correctie bestemmingsplan deelgebied 1;
- **Ruiter 19**: wijzigen beplantingsplan en aanduiding landschappelijke inpassing.

#### *Verleende vergunningen*

- **Melchertstraat 7**: omgevingsvergunning voor 2 woningen.

### **Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder**

Het college van burgemeester en wethouders heeft hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder vastgesteld voor de locatie Eindje ongenummerd. Er is per

woning minimaal één geluidluwe gevel mogelijk alsmede een geluidluwe buitenruimte. Daarnaast worden de woningen voorzien van een karakteristieke gevelwering die een binnen niveau van maximaal 33 dB garandeert. Daarmee is een aanvaardbaar leefklimaat in de woningen geborgd.

### **Geen reactieve aanwijzing provincie Noord-Brabant**

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Daarom is het plan conform artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening na vaststelling onverwijld toegezonden aan de provincie. De doorgevoerde wijzigingen zijn voor de provincie echter geen aanleiding om een reactieve aanwijzing te geven, zodat het vastgestelde bestemmingsplan kan worden gepubliceerd.

### **Stukken ter inzage**

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 14 mei 2021 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 14 mei tot en met 25 juni 2021.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC, tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020020-OW01. Op [www.someren.nl](http://www.someren.nl) wordt een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

### **Beroep aantekenen**

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;

- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

### ***Omgevingsvergunningen***

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

### **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 30 april t/m 6 mei 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Avennelaan 43**, vernieuwen van een dak en plaatsen van een dakkapel (2-5-2021);
- **Boerenkamplaan ongen.**, oprichten van een woonhuis (1-5-2021);
- **Boerenkamplaan ongen.**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (1-5-2021);
- **Dorpsstraat 16**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (30-4-2021);
- **Houtbroekstraat 9**, veranderen van een inrichting (revisie milieu) (5-5-2021);
- **Kuilerstraat 29**, installeren van 90 zonnepanelen (2-5-2021);

- **Schoolstraat 15**, oprichten van een carwash met bedrijfsruimte (5-5-2021);
- **Slievenstraat ongen. (tussen Slievenstraat en Noorderlaan)**, aanleggen van waterbuffers (30-4-2021);
- **Ter Hofstadlaan 110**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (30-4-2021).

### **Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure**

In de periode van 30 april t/m 6 mei 2021 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Hugterweg 13**, legaliseren wegverharding tussen Hugterweg 13 en Molenbrugweg (4-5-2021);
- **Ter Hofstadlaan 40b**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (3-5-2021).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: [Loket rechtspraak voor Burgers](#).

### **Ontwerp omgevingsvergunning - Uitgebreide procedure**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet

bestuursrecht bekend dat met ingang van 13 mei 2021 gedurende zes weken ter inzage ligt de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning voor:

- **Kerkweijerstraat 12 t/m 60**, inzake het brandveilig gebruiken van woonzorgvoorziening ORO.

### **Activiteiten omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders zijn voornemens medewerking te verlenen aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

Brandveilig gebruik (vergunning)

### **Inzage**

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

### **Zienswijze**

Tijdens de inzage termijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

De gemeente maakt u erop attent dat in beginsel slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

### **Verlengen beslistermijn**

In de periode van 30 april t/m 6 mei 2021 zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):

- **Herselseweg 18**, afwijken van de bestemming t.b.v. vestigen Bed & Breakfast (6-5-2021);
- **Kerkenhuis 8**, afwijken van de bestemming t.b.v. vestigen Bed & Breakfast (6-5-2021);
- **Witvrouwenbergweg 13**, afwijken van de bestemming voor het vestigen van een rijwielhandel (30-04-2021).

Tegen verlengingen van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.