

## **Week 35 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen**

### ***Bekendmakingen***

#### **Wet geluidhinder 'Ontwerp-saneringsprogramma Boerenkamplaan, Brugstraat en Kerkendijk Someren'**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 87j, tweede lid, en artikel 89 van de Wet geluidhinder in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat gedurende zes weken het rapport 'Saneringsprogramma Boerenkamplaan, Brugstraat en Kerkendijk Someren' inclusief de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van het ontwerp, ter inzage ligt.

#### **Saneringsprogramma**

Het saneringsprogramma heeft tot doel het wegverkeerslawaaai ten gevolge van diverse wegen bij de saneringswoningen in Someren te beperken. Met dit saneringsprogramma gaat de gemeente een verzoek indienen bij het ministerie van Infrastructuur en Milieu om voor 56 saneringswoningen een hogere waarde vast te stellen. Van dit aantal komen op basis van de geluidbelasting 52 woningen in aanmerking voor een aanvullend onderzoek naar de noodzaak voor eventuele geluidwerende gevelmaatregelen.

#### **Ontwerp-saneringsprogramma bekijken**

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen op grond van artikel 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder vanaf vrijdag 3 september 2021 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen worden opgevraagd, hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht. Het ontwerp-saneringsprogramma, inclusief bijbehorende stukken, is digitaal te raadplegen via [www.someren.nl](http://www.someren.nl) via de link bij het nieuwsbericht over dit saneringsprogramma.

#### **Zienswijzen**

Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerp-saneringsprogramma kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging (3 september tot en met 16 oktober 2021) worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG Someren.

De schriftelijke zienswijzen moeten worden ondertekend en tenminste bevatten:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. een omschrijving van het besluit waartegen de zienswijzen zijn gericht;
4. de motivering/onderbouwing van de zienswijzen.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor een toelichting op de stukken kunt u telefonisch een afspraak maken met het KCC, via telefoonnummer (0493) 494 888 of via e-mailadres gemeente@someren.nl.

Alleen belanghebbenden, die tijdig (schriftelijk en/of mondeling) zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerp-saneringsprogramma, kunnen later beroep instellen tegen het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### ***Omgevingsvergunningen en wet Milieubeheer***

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

### **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 20 t/m 26 augustus 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Bergstraat 22**, vervangen van een telecommast (23-8-2021);
- **Boerenkamplaan 109g**, afwijken van de bestemming t.b.v. wonen (25-8-2021);
- **Brugstraat 28**, oprichten van een overkapping en een erfafscheiding (24-8-2021);
- **Esdoornstraat ongen.** (Brim IV kavel 116) , oprichten van een woonhuis (23-8-2021);
- **Kerkendijk 138**, herbouwen van een woonhuis (26-8-2021);

- **Kuilerstraat 29**, plaatsen van 90 zonnepanelen (22-8-2021);
- **Laan ten Roode 15**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (25-8-2021);
- **Michelslaan 18a**, oprichten van een veldschuur (26-8-2021);
- **Opper ongen. (Grote Hoeven kavel 32)**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (23-8-2021);
- **Zilverdrager ongen. (Gildewijk kavel 169 en 170)**, oprichten van een dubbel woonhuis (21-8-2021).

### **Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure**

In de periode van 20 t/m 26 augustus 2021 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Brimweg 29**, oprichten van een woonhuis met bijgebouw (23-8-2021);
- **Broekstraat 11**, oprichten van een bedrijfspand (23-8-2021);
- **Drievennestraat 24 en 26**, oprichten van een dubbel woonhuis (24-8-2021);
- **Melchertstraat 12**, verbouwen van een woonhuis (24-8-2021);
- **Roggemaat 1 en 3**, oprichten van een dubbel woonhuis (24-8-2021);
- **Wijtenhofstraat 3**, verbouwen van een woonhuis (25-8-2021);

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

## **Verleende omgevingsvergunning - Uitgebreide procedure**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 3 september 2021 gedurende zes weken ter inzage ligt de beschikking omgevingsvergunning voor:

- **Speelheuvelstraat 30a, 30b, 30c, 30d, 30e, 30f, 30g, 30h, 30k, 30m, 30n, 30p, 30r, 30s en 30t te Someren**, inzake het oprichten van een appartementencomplex.

## **Activiteiten omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders verlenen medewerking aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

1. Bouw
2. Handelen in strijd met regels RO

## **Ontwerpbesluit**

Er zijn diverse zienswijzen ingediend op het ontwerpbesluit maar deze zijn weer ingetrokken.

## **Inzage**

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

U kunt de gegevens ook elektronisch raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (planidentificatienummer is NL.IMRO.0847.OV02021001-VS01)

## **Beroep**

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u hiertegen, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent.

U kunt alleen een beroepschrift indienen wanneer u eerder tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebt ingediend of kunt aantonen dat u redelijkerwijs geen zienswijze hebt kunnen indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang kunt u daarnaast een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Aan deze procedure zijn kosten verbonden.

U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website:

<http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

### **Verlengen beslistermijn**

In de periode van 20 t/m 26 augustus 2021 zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Loostreeplaan 31 te Someren**, inzake het afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten 8 arbeidsmigranten (verzenddatum besluit: 24-08-2021);
- **Wevelsdaal 30**, inzake het afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (24-8-2021);
- **Wijtenhofstraat 3**, inzake het verbouwen van een woonhuis (23-8-2021).

Tegen verlengingen van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.

### **Melding artikel 8.40 Wet milieubeheer**

De volgende ingekomen melding wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **De Hoof 18**, voor het veranderen van een inrichting. Melding ingevolge het Activiteitenbesluit. De melding is ingekomen op 3 juni 2021.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen

aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage termijn: Van 3 tot 17 september 2021.