

Week 48 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Ontwerpbestemmingsplan Somerdaal, fase 2

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 3 december 2021 het ontwerpbestemmingsplan "Somerdaal, fase 2" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021008-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 13 januari 2022.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Somerdaal, fase 2" voorziet in de uitbreiding op de planlocatie van een bestaande recreatieonderneming met 31 luxe chalets die duurzaam worden gebouwd en landschappelijk worden ingepast. Deze worden verkocht aan individuele eigenaren en die vervolgens eventueel mogen worden verhuurd, waarbij men zich richt op de groeiende markt voor senioren.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021008-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een

zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

- **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 19 t/m 25 november 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Eggendreef ongen.**, oprichten van een woonhuis (22-11-2021);
- **Nieuwendijk 75**, plaatsen van 80 zonnepanelen in veldopstelling (19-11-2021);
- **Opper ongen. en Roggemaat ongen.**, oprichten van tien rijwoningen (25-11-2021);
- **Ravelweg 4**, intrekken omgevingsvergunning milieu (19-11-2021);
- **Ter Hofstadlaan 77**, oprichten van een klokketoren (19-11-2021);
- **Wijtenhofstraat 29**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (22-11-2021);
- **Zilverdrager ongen. (kavel 168)**, oprichten van een woonhuis (22-11-2021);
- **Zilverdrager ongen. (kavel 167)**, oprichten van een woonhuis (22-11-2021).

- **Verleende omgevingsvergunningen**

Reguliere procedure

In de periode van 19 t/m 25 november 2021 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **De Horst 8 unit**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (23-11-2021);
- **Jan Smitslaan 1**, oprichten van een loods (23-11-2021);

- **Kerkendijk 80**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-11-2021);
- **Loostreeplan 13**, uitbreiden van een woonhuis (23-11-2021).

- **Verlengen beslistermijn**

In de periode van 19 t/m 25 november zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):

- **Zandstraat 97**, oprichten van een bedrijfsgebouw (22-11-2021);
- **Zilveren Maan 45**, oprichten van een tuinhuisje (22-11-2021).

Tegen verlengingen van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.

- **Meldingen artikel 8.40 Wet milieubeheer**

De volgende ingekomen meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit worden bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **Kanaaldijk-zuid 1c**, voor het oprichten van een inrichting. De melding is ingekomen op 10 oktober 2021
- **Lavallestraat 4**, voor het plaatsen van een biomassa- en houtpelletsgestookte WKK installatie met CO2 terugwinning installatie. De melding is ingekomen op 8 oktober 2021.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage termijn: Van 3 tot 17 december 2021.