

## **Week 9 (2021) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen**

### ***Bekendmakingen***

#### **Beleidsplan Openbare Verlichting 2021-2025 Gemeente Someren**

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat de gemeenteraad op 28 januari 2021 "het Beleidsplan Openbare Verlichting 2021-2025 Gemeente Someren" heeft vastgesteld.

In dit beleidsplan Openbare Verlichting 2021-2025 worden de kaders voor het beheer, aanleg, onderhoud en vervangingen van lichtmasten en armaturen vastgelegd. Dit beleidsplan wordt elke 5 jaar geëvalueerd en geactualiseerd.

Het Beleidsplan Openbare Verlichting 2021 Gemeente Someren is op 28 januari 2021 in werking getreden.

Het Beleidsplan Openbare Verlichting 2021-2025 gemeente Someren kunt u bekijken op [www.someren.nl](http://www.someren.nl). Daarnaast ligt het plan tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

#### **Ontwerpbestemmingsplan Heikantstraat 7-11 en ong.**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 5 maart 2021 het ontwerpbestemmingsplan "Heikantstraat 7-11 en ong. Someren" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02019017-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 15 april 2021.

#### **Inhoud ontwerpbestemmingsplan**

Het ontwerpbestemmingsplan "Heikantstraat 7-11 en ong. Someren" voorziet in sanering van de bedrijfsbebouwing ten behoeve van de intensieve veehouderij in het kader van de 'Ruimte-voor-Ruimte' regeling dan wel de provinciale 'Stalderingsregeling'.

In samenhang met deze sanering worden twee Ruimte-voor-Ruimte woningen gerealiseerd aan Heikantstraat ong., gelegen aan de overzijde van de locatie Heikantstraat 7-11 te Someren.

### **Inhoud ontwerpbesluit hogere grenswaarden**

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om een hogere grenswaarde vast te stellen als bedoeld in artikel 83 van de Wet Geluidhinder (Wgh) voor de twee op te richten Ruimte-voor-Ruimte woningen ter plaatse. Uit het akoestisch rapport blijkt dat beide woningen vanwege verkeer op de Heikantstraat aan de oostzijde hoger wordt belast dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale ontheffingswaarde. Het is dan ook noodzakelijk om voor beide woningen op grond van art. 110a, lid 5 Wgh een hogere waarde vast te stellen. De op te richten woningen hebben beide de mogelijkheid voor een geluidsluwe gevel en een buitenruimte die voldoet aan de voorkeursgrenswaarde. Daarmee is ook een goed aanvaardbaar woon- en leefklimaat in beide woningen geborgd.

### **Stukken ter inzage**

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02019017-OW01. Op [www.someren.nl](http://www.someren.nl) wordt een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

### **Indienen zienswijzen**

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de

openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het KCC, tel. (0493) 494 888.

### **Omgevingsvergunningen**

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

### **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 19 t/m 25 februari 2021 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Belënberkdijk 26**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten van arbeidsmigranten (22-2-2021);
- **Belënberkdijk 32**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten van arbeidsmigranten (22-2-2021);
- **Bergstraat 22**, vervangen van een telecommast (22-2-2021);
- **Brimweg 16**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten van arbeidsmigranten (25-2-2021);
- **Fellenbeemd 15**, gedeeltelijk vervangen van een erfafscheiding (23-2-2021);
- **Kanaaldijk-zuid 27**, kappen van bomen (22-2-2021);
- **Kanaaldijk-zuid 66**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten van arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Leemskuilen 33**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten van arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Michelslaan 32**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Provincialeweg 9**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Sluisstraat 22**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Sparrestraat 14**, oprichten van een carport en een overkapping (25-2-2021);
- **Speelheuvelstraat 30**, kappen van bomen (22-2-2021);

- **Steegstraat 19**, gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning milieu (24-2-2021);
- **Ter Hofstadlaan 16**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (25-2-2021);
- **Vlasstraat 7**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Vlasstraat 11**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-2-2021);
- **Wilhelminaplein 32**, plaatsen van gevelreclame op de zijkant van een pand (24-2-2021);
- **Zandstraat 6**, herbouwen van een woonhuis (24-2-2021).

### **Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure**

In de periode van 19 t/m 25 februari 2021 is de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Kanaaldijk-zuid 27**, kappen van bomen (24-2-2021).

### **Ontwerp intrekingsbesluit omgevingsvergunning -Uitgebreide procedure**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.15 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 5 maart 2021 gedurende zes weken de ontwerpbeschikking intrekingsbesluit omgevingsvergunning ter inzage ligt voor:

- **Houtbroekdijk 32**, gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning milieu.

### **Inzage**

De (eventuele) aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

### **Zienswijze**

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(en) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG

Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

U kunt hiervoor contact opnemen met de het KCC, via tel. (0493) 494 888.

De gemeente maakt u erop attent dat in beginsel slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

### **Verlengen beslistermijn**

In de periode van 19 t/m 25 februari 2021 zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Braamstraat 3**, legaliseren van een paardenschuilplaats (19-2-2021);
- **Vaartdijk ongen.**, oprichten van een woonhuis met bijgebouw (19-2-2021).

Tegen verlengen van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.