

Week 14 (2022) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Vastgesteld bestemmingsplan Moorsel 3

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 24 maart 2022 het bestemmingsplan "Herziening Moorsel 3 Lierop" ongewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021016-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Herziening Moorsel 3 Lierop" voorziet in de uitbreiding van het aantal slaappleatsen bij de groepsaccommodatie van 56 naar 80, het vergroten van het bestemmingsvlak 'recreatie' en het positief bestemmen van de reeds vergunde Bed & Breakfast. Vergaderen wordt mogelijk als ondergeschikte nevenactiviteit en de locatie wordt voorzien van een landschappelijke inpassing.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 8 april 2022 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 9 april tot en met 20 mei 2022.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021016-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Omgevingsvergunningen en Wet Milieubeheer

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 24 t/m 31 maart 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Haagdoornweg 27a**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (28-3-2022)
- **Keizerstraat 37**, oprichten van een schuur (29-3-2022);

- **Loostreeplaan 31**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (30-3-2022);
- **Ter Hofstadlaan 78**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (30-3-2022);
- **Wevelsdaal 30**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (30-3-2022);
- **Zilverdrager 26**, bronbemalen (26-3-2022);
- **Korteweg ongen.**, realiseren van een honden-uitlaatplaats (24-3-2022).

Tegen de nu ingediende aanvraag kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage worden gelegd.

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

In de periode van 24 t/m 31 maart 2022 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Belleweg 7**, verbouwen van een kantoor en vernieuwen van een bedrijfshal (28-3-2022);
- **De Horst 11 unit**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (24-3-2022);
- **Groeningen 42**, uitbreiden van een woonhuis met een dakopbouw(28-3-2022);
- **Half Elfje 4**, oprichten van een kantoorpand (30-3-2022);
- **Hooghoef 14**, tijdelijk bewonen van een bijgebouw (31-3-2022);
- **Kerkstraat 30d**, realiseren van personeelsruimten op de eerste verdieping van een supermarkt (28-3-2022);
- **Kommerstraat 54a**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (31-3-2022);
- **Wijtenhofstraat 3**, uitbreiden van een woonhuis (24-3-2022);
- **Zandstraat ongen. (nabij 99)**, afwijken van de bestemming t.b.v. het realiseren van een schuilhut (30-3-2022);
- **Zilverdrager 6**, oprichten van een woonhuis (25-3-2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Verlengen beslistermijn

In de periode van 23 t/m 31 maart 2022 zijn de volgende verlengingen van de beslistermijn verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Beneluxstraat 10**, uitbreiden van een bedrijfsruimte (31-3-2022);
- **Boerenkamplaan 48**, afwijken van de bestemming t.b.v. statische opslag (25-3-2022);
- **Goede Vaart (t.h.v. de Sluisstraat)**, inzake het bouwrijp maken van een terrein en het aanleggen van een waterberging (23-3-1022);,
- **Langendijk 15**, inzake het legaliseren van de bestaande bebouwing (31-3-2022).

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit staat geen bezwaar/beroep open.

Ontwerp omgevingsvergunning

Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet

bestuursrecht bekend dat met ingang van 8 april 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning voor:

- **Hugterweg 6**, inzake het brandveilig gebruiken van een gebouw voor huisvesting van arbeidsmigranten.

Activiteiten omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens medewerking te verlenen aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

- Brandveilig gebruik (vergunning)

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

U kunt hiervoor contact opnemen met het KCC, via tel. (0493) 494 888.

De gemeente maakt u erop attent dat in beginsel slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.