

Week 22 (2 juni 2022) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Ontwerpbestemmingsplan Hollandseweg 21-21a

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 3 juni 2022 het ontwerpbestemmingsplan "Hollandseweg 21-21a" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022007-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 14 juli 2022.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Ontwerpbestemmingsplan Hollandseweg 21-21a te Someren voorziet in het legaliseren van het gebruik en de bebouwing ter plaatse. Om dit te bewerkstelligen wordt aan de gehele locatie een bedrijfsbestemming toegekend. Hierbinnen is een installatiebedrijf toegestaan met daarbij 2.000m² bedrijfsgebouwen, waarvan 484m² gebruikt mag worden ten behoeve van detailhandel gerelateerd aan het installatiebedrijf. Ook is een bedrijfswoning toegestaan met 188m² bijgebouwen.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022007-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen inzien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Omgevingsvergunningen

Op 1 juli 2021 is de Wet elektronische publicaties in werking getreden. Dit heeft tot gevolg dat onderstaande officiële bekendmakingen voortaan verplicht in het elektronische gemeenteblad van de gemeente Someren gepubliceerd moeten worden. U vindt deze bekendmakingen via www.officielebekendmakingen.nl

Uit dienstverleningsoogpunt blijven wij voorlopig alle bekendmakingen daarnaast ook nog in 't Contact publiceren. U kunt aan de publicatie in 't Contact echter geen rechten ontleen.

Omgevingsvergunningen en Wet milieubeheer

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen **op afspraak** ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 19 t/m 24 mei 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunning ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Houtbroekdijk 32**, oprichten van een loods (23-5-2022);
 - **Stalmansweg 9**, verbouwen van een boerderij (24-5-2022).
-
- **Ingediende aanvraag intrekken omgevingsvergunning** (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Kloosterweg 35**, intrekken omgevingsvergunning oprichten van een bijgebouw (1-4-2022).

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage gelegd.

Verleende omgevingsvergunningen

Reguliere procedure

In de periode van 19 t/m 24 mei 2022 zijn de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Boomen 14**, oprichten van een schuur (18-5-2022);
- **Dooleggersbaan 12**, Afwijken bestemming t.b.v. uitbreiden voerkeuken, milieuneutraal veranderen inrichting (23-5-2022);
- **Limburglaan 25**, vervangen van een schuur (19-5-2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Melding Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat op 13 april 2022 een melding ingevolge het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval is ingediend door Van der Heijden Nistelrode B.V. voor de locatie **Kanaaldijk-Zuid 1 te Someren** voor de duur van maximaal 2 dagen in de periode van 4 mei 2022 tot en met 4 augustus 2022.

Tegen de publicatie van de ingekomen kennisgeving kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. In het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval zijn algemene landelijke voorwaarden opgenomen voor het breken van bouw- en sloopafval.

De stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.