

Week 23 2022 Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Vastgesteld Bestemmingsplan Somerdaal fase 2

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering van 21 april 2022 het bestemmingsplan "Somerdaal fase 2" (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021008-VS01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Somerdaal, fase 2" voorziet in de uitbreiding op de planlocatie van een bestaande recreatieonderneming met 31 luxe chalets die duurzaam worden gebouwd en landschappelijk worden ingepast. Deze worden verkocht aan individuele eigenaren en die vervolgens eventueel mogen worden verhuurd, waarbij men zich richt op de groeiende markt voor senioren.

Geen reactieve aanwijzing provincie Noord-Brabant

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Daarom is het plan conform artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening na vaststelling onverwijld toegezonden aan de provincie. De doorgevoerde wijzigingen vormen voor de provincie echter geen aanleiding om een reactieve aanwijzing te geven, zodat het vastgestelde bestemmingsplan kan worden gepubliceerd.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan 'Somerdaal fase 2' heeft van 3 december 2021 tot en met 13 januari 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is gebleken dat abusievelijk het verkeerde landschappelijke inpassingsplan was bijgevoegd. Dit is in het voorliggende bestemmingsplan hersteld.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 10 juni 2022 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 10 juni tot en met 21 juli 2022.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021008-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist

--

Aanwijzing collectieve festiviteiten voor 2022

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat de volgende dagen aangewezen zijn als collectieve festiviteit:

- Kermissen
 - Someren-Heide: vrijdag 3 juni, zaterdag 4 juni, zondag 5 juni en maandag 6 juni;
 - Someren-Eind: vrijdag 24 juni, zaterdag 25 juni, zondag 26 juni en maandag 27 juni;
 - Lierop: vrijdag 16 september, zaterdag 17 september, zondag 18 september en maandag 19 september;
 - Someren-Dorp: vrijdag 23 september, zaterdag 24 september, zondag 25 september, maandag 26 september en dinsdag 27 september;
- Kennedymars: zaterdag 2 juli;
- Oudejaarsdag: zaterdag 31 december.

Op deze dagen geldt een vrijstelling van de gestelde geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit tot de dan geldende sluitingstijd. Met sluitingstijd is daarbij uiteraard bedoeld de sluitingstijd welke geldt in de nacht van de desbetreffende dag(en) op de daarop volgende dag(en).

Verleende omgevingsvergunningen

Reguliere procedure

In de periode van 25 mei t/m 1 juni 2022 zijn de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Boomen 9**, plaatsen van 44 zonnepanelen in veldopstelling (31-5-2022);
- **Eindje 6**, afwijken van de bestemming voor het oprichten van units t.b.v. tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten (31-5-2022);
- **Heikantstraat 35a**, oprichten van een woonhuis (30-5-2022);
- **Kanaaldijk-zuid 1**, herbouwen van hal 5 van een bedrijfsgebouw (31-5-2022);
- **Keizerstraat 37**, oprichten van een schuur (31-5-2022);
- **Korteweg ongen. (t.o.v. nr. 18)**, oprichten van een honden-uitlaat plaats (31-5-2022);

- **Laan ten Roode 15**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (25-5-2022);
- **Loostreeplaan 31**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (25-5-2022);
- **Wevelsdaal 30**, inzake het afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (31 mei 2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Verzonden intrekingsbesluit

Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van § 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 10 juni 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt het intrekingsbesluit omgevingsvergunning voor:

Nieuwendijk 130, inzake het gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning OBM met VVGB en melding Activiteitenbesluit.

Ontwerpbesluit

Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbesluit.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u hiertegen, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent.

U kunt alleen een beroepschrift indienen wanneer u eerder tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebt ingediend of kunt aantonen dat u redelijkerwijs geen zienswijze hebt kunnen indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang kunt u daarnaast een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Aan deze procedure zijn kosten verbonden.

U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website:

<http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.