

Week 27 (2022) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Vastgesteld bestemmingsplan Vaartdijk ong.

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 23 juni 2022 het bestemmingsplan "Vaartdijk ong, Someren-Eind" (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022003-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Vaartdijk ong, Someren-Eind" voorziet in het realiseren van een Ruimte voor Ruimte woning. De locatie wordt voorzien van landschappelijke inpassing.

Naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan (25 februari t/m 7 april 2022) zijn geen zienswijzen ingediend.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 8 juli 2022 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 8 juli tot en met 19 augustus 2022.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC, tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022003-VS01. Op www.someren.nl wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 23 t/m 30 juni 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Kuilerstraat 23**, oprichten van een Bed & Breakfast (29-6-2022);
- **Lungendonk 18**, oprichten van 1 biggenstal en 2 zeugenstallen, en het milieuneutraal veranderen van een inrichting (fase 2) (24-6-2022);
- **Otterdijk 1**, milieuneutraal veranderen inrichting (23-6-2022).

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage worden gelegd

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

In de periode van 23 t/m 30 juni 2022 is de volgende verleende omgevingsvergunning verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Tamboer 11**, oprichten van een woonhuis (28 juni 2022).

Verzonden intrekkingbesluiten omgevingsvergunning

- **Ambachten 15**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een terrasoverkapping (21-6-2022);
- **Braamstraat 6**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woonhuis (21-6-2022);
- **Feiterstraat 10**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woonhuis (21-6-2022);
- **Groenebeemdweg 59**, intrekken omgevingsvergunning voor het kappen van een eik (27-6-2022);
- **Half Elfje 14**, intrekken omgevingsvergunning voor gedeeltelijk vergroten kantoorpand (21-6-2022);
- **Haspelstaat 28**, gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning voor bouwen van een garage/berging (29-6-2022);
- **Hoeksestraat 12**, intrekken omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen (21-6-2022);
- **Kanaaldijk-zuid 68**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woonhuis (29-6-2022);
- **Kerkendijk 32**, intrekken omgevingsvergunning voor het oprichten van een showroom (21-6-2022);
- **Kerkendijk 92a**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een opslagloods (21-6-2022);

- **Nieuwendijk 138**, intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woonhuis (21-6-2022);
- **Ploegstraat 55a**, intrekken omgevingsvergunning voor het oprichten van een zwembad (21-6-2022);
- **Vaartje 14**, gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning voor het uitbreiden woonhuis/ verbouwen twee bijgebouwen (27-6-2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen/ in te trekken kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Verlengen beslistermijn

Op 21 juni 2022 is de volgende verlenging van de beslistermijn verzonden

- **Kanaaldijk noord 7a**, bouwen van een montage- opslaghal met kantoor.

Tegen verlenging van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Meldingen artikel 8.40 Wet milieubeheer

De volgende ingekomen meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit worden bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **Kromvenweg 18**, voor het veranderen van een inrichting (uitbreiden van het aantal paarden in opfok). De melding is ingekomen op 27-04-2022;
- **Michelslaan 18a**, voor het veranderen van een inrichting (uitbreiden met een nieuw te bouwen veldschuur). De melding is ingekomen op 31 oktober 2021.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage

Inzage termijn: 8 tot 21 juli 2022