

Week 39 (29 september 2022) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Bekendmakingen

Ontwerpbestemmingsplan Bergdijk 4

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 30 september 2022 het ontwerpbestemmingsplan "Bergdijk 4 Someren" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021012-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 10 november 2022.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Bergdijk 4 Someren" voorziet in het herbestemmen van de agrarische bedrijfsbestemming naar een reguliere bedrijfsbestemming voor een bedrijf in maximaal milieucategorie 2. Er mag maximaal 800 m² aan bedrijfsbebouwing worden opgericht. De huidige bedrijfswoning blijft een bedrijfswoning.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen inzien, kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer

NL.IMRO.0847.BP02021012-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Omgevingsvergunningen

Omgevingsvergunningen en Wet milieubeheer

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen **op afspraak** ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

- **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 16 t/m 22 september 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Dorpsstraat 17**, verbouwen en uitbreiden van een woonhuis (20-9-2022);
- **Pasakker 73**, uitbreiden van de entree van een woonhuis (20-9-2022);
- **Ruiter 1a**, plaatsen van tijdelijke units voor kinderopvang (22-9-2022);
- **Vaartje 24**, legaliseren van de garage en opplussen van de oppervlakte van de bijgebouwen (20-9-2022);

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage gelegd.

- **Verleende omgevingsvergunningen**

Reguliere procedure

In de periode van 16 t/m 22 september 2022 zijn geen verleende omgevingsvergunningen verzonden.

- **Verlengen beslistermijn**

De volgende verlengingen van de beslistermijn zijn verzonden (datum verzenden staat tussen haakjes):

- **Moorsel 9**, oprichten van een africhthal (22-9-2022);
- **Peelweg 17**, verbouwen en uitbreiden woonhuis en oprichten bijgebouw (12-9-2022).

Tegen verlenging van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.

- **Verleende omgevingsvergunning**

Uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 30 september 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt de beschikking omgevingsvergunning voor:

- **Landbouwstraat 25**, inzake het wijzigen van de inrichting, het oprichten van diverse overkappingen en het plaatsen van luchtwassers.

Activiteiten omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders verlenen medewerking aan dit project door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

- milieu (vergunning)
- bouw
- afwijken bestemmingsplan

Ontwerpbesluit

Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbesluit.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u hiertegen, binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent. U kunt alleen een beroepschrift indienen wanneer u eerder tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebt ingediend of kunt aantonen dat u

redelijkerwijs geen zienswijze hebt kunnen indienen. Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang kunt u daarnaast een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank. Aan deze procedure zijn kosten verbonden. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

- **Melding artikel 8.40 Wet milieubeheer**

De volgende ingekomen melding ingevolge het Activiteitenbesluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 8.41 Wet milieubeheer:

- **Wagenmaker 11**, voor het veranderen van een inrichting (lakspuiterij). De melding is ingekomen 3 augustus 2022.

Voor inrichtingen die onder de aangeduide Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) vallen, is geen omgevingsvergunning voor milieu nodig. De inrichting moet voldoen aan de algemene voorschriften. Tegen bovengenoemde melding(en) staat geen bezwaar en beroep open.

Inzage

Inzage termijn: van 30 september tot 14 oktober 2022.