

## **Week 51 2022 Bekendmakingen en omgevingsvergunningen**

### ***Bekendmakingen***

#### **Vaststellen belastingverordeningen en legesverordening 2023**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2022 de volgende verordeningen heeft vastgesteld:

- "Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023"
- "Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelastingen 2023"
- "Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2023"
- "Verordening op de heffing en de invordering van rioolaansluitrecht 2023"
- "Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2023"
- "Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023"
- "Verordening op de heffing en de invordering van leges 2023"

In deze verordeningen zijn de tarieven voor de betreffende belastingen en leges 2023 vastgesteld. De verordeningen treden in werking op de eerste dag na elektronische bekendmaking, de tarieven gelden vanaf 1 januari 2023. Zie hiervoor [www.offiëcielebekendmakingen.nl](http://www.offiëcielebekendmakingen.nl).

De verordeningen liggen, tot zes weken na deze bekendmaking, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ook ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

#### **Onroerende-zaak belasting (OZB)**

De tarieven die voor de OZB zijn vastgesteld zijn voorlopige tarieven, in de vergadering van 26 januari 2023 worden de definitieve tarieven door de gemeenteraad vastgesteld.

#### **Toeristenbelasting**

Het tarief voor recreatieve overnachtingen is geïndexeerd en bedraagt in 2023 €1,35 per persoon, per overnachting. Voor de categorie niet-recreatieve overnachtingen bedraagt het tarief €2,05 per persoon per overnachting.

#### **Hondenbelasting**

De tarieven voor hondenbelasting blijven in 2023 gelijk aan de tarieven in 2022. Deze tarieven zijn:

- Voor de eerste hond: €63,00
- Voor elke volgende hond: €94,00
- Voor geregistreerde kennels: €167,00

## **Omgevingsvergunningen**

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen op afspraak ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

## **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 9 t/m 15 december 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Dorpsstraat 103**, oprichten van een carport (15-12-2022);
- **Driehoekstraat 28**, kappen van een boom (12-12-2022);
- **Heiveldsestraat 3**, afwijken van de bestemming t.b.v. tijdelijk gebruik van een recreatiewoning als woonhuis (9-12-2022);
- **Hugterweg 12**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten zes arbeidsmigranten (13-12-2022);
- **Julianapark 12**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (15-12-2022);
- **Kerkendijk ongen.**, afwijken van de bestemming en het oprichten van een energie-opslagsysteem (9-12-2022);
- **Nieuwendijk 90**, oprichten van een bedrijfsgebouw (13-12-2022);
- **Otterdijk 7**, veranderen van een inrichting en een Omgevingsvergunning Beperkte milieutoets (OBM) (10-12-2022).

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage gelegd.

## **Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure**

In de periode van 9 t/m 15 december 2022 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Bartenweg 52**, verbreden van een dakkapel (14-12-2022);
- **Brouwer 8**, uitbreiden van een bedrijfspand (15-12-2022);
- **Dr. Eijnattenlaan 13**, afwijken van de bestemming t.b.v. het tijdelijk bewonen van een bestaand gebouw (15-12-2022);
- **Eggendreef 63**, oprichten van een woonhuis (15-12-2022);
- **Eggendreef 63 unit**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (09-12-2022);
- **Groenebeemdweg 59**, veranderen van de gevel van een tankstation t.b.v. gevelreclame (12-12-2022);
- **Hogeweg ongen.** (kad. bekend gem. Someren 02U 322, 02U 325 en 02U 328), aanplanten van een bos (14-12-2022).

## **Ingetrokken omgevingsvergunning - Reguliere procedure**

In de periode van 9 t/m 15 december 2022 is het volgende intrekkingbesluit verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Lavallestraat 4**, inzake het intrekken van de omgevingsvergunning voor het oprichten van een WKK met CO-2 terugwin-installatie (14-12-2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen/ in te trekken kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

## **Ontwerp omgevingsvergunningen - Uitgebreide procedure**

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van: 23 december 2022 gedurende zes weken ter inzage liggen de ontwerpbeschikkingen omgevingsvergunning voor:

- **Heikantstraat 11a**, brandveilig gebruiken van een groepsaccommodatie;
- **Houtbroekdijk 29**, brandveilig gebruiken van een zorgboerderij.

### **Activiteiten omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders zijn voornemens medewerking te verlenen aan deze projecten door middel van een omgevingsvergunning voor de activiteit:

- Brandveilig gebruik

### **Inzage**

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

### **Zienswijze**

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder zowel mondeling als schriftelijk zijn/haar zienswijze(n) kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt.

U kunt hiervoor contact opnemen met het KCC, via tel. (0493) 494 888.

### **Verlengen beslistermijn**

In de periode van 9 t/m 15 december 2022 is de volgende verlenging van de beslistermijn verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):

- **Lungendonk 16**, afwijken van de bestemming t.b.v. een energieopslagsysteem (15-12-2022).

Tegen verlenging van een beslistermijn op een aanvraag omgevingsvergunning is geen bezwaar of beroep mogelijk.