

Week 9 (2022) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen

Ontwerpbestemmingsplan Nieuwendijk 90-92

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 4 maart 2022 het ontwerpbestemmingsplan "Nieuwendijk 90-92" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020013-OW01. gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 14 april 2022.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Nieuwendijk 90-92" voorziet op de planlocatie de bestemmingsomschrijving van het bedrijf te wijzigen naar aanduiding 'montagebedrijf en handelsonderneming' en het aantal toegestane vierkante meters voor bedrijfsgebouwen te vergroten tot 4.000 m². In samenhang hiermee wordt de bedrijfswoning aan de Nieuwendijk 92 herbestemd naar een reguliere burgerwoning. Het bedrijfsvlak zal daarbij van vorm veranderen.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020013-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de

openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.

Eerste wijziging van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Someren 2018

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 24 februari 2022 de eerste wijziging van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Someren 2018 hebben vastgesteld.

In deze verordening staan alle algemene regels die gelden in de gemeente Someren. De eerste wijziging van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Someren 2018 is op 2 maart 2022 in werking getreden.

De eerste wijziging van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Someren 2018 ligt tot zes weken na deze mededeling, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur, ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via tel. (0493) 494 888. De verordening is digitaal te raadplegen via www.someren.nl/raad-en-college/regelgeving-beleid/verordeningen of via www.officielebekendmakingen.nl.

Omgevingsvergunningen

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen **op afspraak** ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

In de periode van 18 t/m 23 februari 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Kerkendijk 45**, plaatsen van 90 zonnepanelen in een veldopstelling (21-2-2022);

- **Schoolstraat 17**, intrekken omgevingsvergunning voor het oprichten van een bedrijfsverzamelgebouw (23-2-2022);
- **Wijtenhofstraat 3**, uitbreiden van een woonhuis (18-2-2022).

Tegen de nu ingediende aanvraag kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage worden gelegd.

Verleende omgevingsvergunningen - Reguliere procedure

In de periode van 18 t/m 23 februari 2022 zijn de volgende verleende omgevingsvergunningen verzonden (datum verzending besluit staat tussen haakjes):

- **Bulterweg 7**, oprichten van een woonhuis (23-2-2022);
- **De Horst 11**, oprichten van een woonhuis (22-2-2022);
- **Zilverdrager 1 unit**, plaatsen van een tijdelijke woonunit (21-2-2022);
- **Zilverdrager 1**, oprichten van een woonhuis (22-2-2022).

Tegen besluiten om vergunningen te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening te treffen ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>.

Melding Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat op 24 januari 2022 een melding ingevolge het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval is ingediend door Gebrs. Van den Brand en Van Oort B.V., Koperslagerstraat 17, 5405BS Uden. Ingevolge het gestelde in artikel 4 van genoemd besluit wordt hierin het voornemen bekend gemaakt om in de periode van 14 februari 2022 tot en met 14 mei 2022 voor de duur van 5 dagen op de locatie **Zandstraat 97 te Someren** met behulp van een mobiele breker puin te breken dat afkomstig is opstallen.

Tegen de publicatie van de ingekomen kennisgeving kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. In het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval zijn algemene landelijke voorwaarden opgenomen voor het breken van bouw- en sloopafval.

De stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend van maandag tot vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.