

## **Week 1 (5 januari 2023) Bekendmakingen en omgevingsvergunningen**

### ***Bekendmakingen***

#### **Vastgesteld bestemmingsplan Hollandseweg 21-21a**

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 15 december 2022 het bestemmingsplan "Hollandseweg 21-21a" ongewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022007-VS01) heeft vastgesteld.

#### **Inhoud bestemmingsplan**

Bestemmingsplan Hollandseweg 21-21a te Someren voorziet in het legaliseren van het gebruik en de bebouwing ter plaatse. Om dit te bewerkstelligen wordt aan de gehele locatie een bedrijfsbestemming toegekend. Hierbinnen is een installatiebedrijf toegestaan met daarbij 2.000m<sup>2</sup> bedrijfsgebouwen, waarvan 484m<sup>2</sup> gebruikt mag worden ten behoeve van detailhandel gerelateerd aan het installatiebedrijf. Ook is een bedrijfswoning toegestaan met 188m<sup>2</sup> bijgebouwen.

#### **Stukken ter inzage**

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 5 januari 2023 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 6 januari 2023 tot en met 16 februari 2023.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC, tel. (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022007-VS01. Op [www.someren.nl](http://www.someren.nl) wordt een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

## **Beroep aantekenen**

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

## **Omgevingsvergunningen**

De volgende openbare bekendmakingen, van burgemeester en wethouders, liggen **op afspraak** ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

## **Ingediende aanvragen omgevingsvergunning**

In de periode van 23 t/m 28 december 2022 zijn de volgende aanvragen omgevingsvergunningen ingediend (datum binnenkomst staat tussen haakjes):

- **Beliënberkdijk 23**, veranderen van een inrichting (OBM) (28-12-2022);

- **De Hoof 26**, veranderen van een inrichting (27-12-2022);
- **Dellerweg ongen.**, oprichten van een woonhuis (23-12-2022);
- **Dilmanshof 25**, afwijken van de bestemming t.b.v. huisvesten arbeidsmigranten (23-12-2022);
- **Gebergte 9**, veranderen van een inrichting (OBM) (27-12-2022);
- **Heistraat 32**, veranderen van een inrichting (23-12-2022);
- **Kanaalstraat 14**, renoveren en uitbreiden van een schoolgebouw (23-12-2022);
- **Meervensedijk 4**, kappen van een boom (28-12-2022).

Tegen de nu ingediende aanvragen kan geen formeel bezwaar/beroep of voorlopige voorziening (vovo) worden ingesteld. U kunt pas formeel (zienswijze/bezwaar/beroep/vovo) reageren op het plan wanneer een ontwerpbesluit of definitief besluit op de aanvraag is genomen. Een besluit op de aanvraag wordt, gelijk aan deze berichtgeving, gepubliceerd en ter inzage gelegd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

In de periode van 23 t/m 28 december 2022 zijn er geen verleende omgevingsvergunningen verzonden.